

Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování
vlivů na životní prostředí, v platné znění
(Příloha č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.)

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Žadatel: Veronika Janečková

Sídlo: Špičák 36, 340 04 Železná Ruda

Zástupce: Jiří Horejš +420 602 452 167, horejs@vhsh.cz

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. Základní údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Vrt pro tepelné čerpadla TČ1 na pozemku parc.č. 318/11, k.ú. Špičák

Záměr je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen „zákon“) podlimitním záměrem k bodu 14 „Hlubinné a geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, který dosahuje alespoň 25 % příslušné limitní hodnoty a nachází se ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

2. Kapacita (rozsah) záměru

Jeden svislý vrt do hloubky 190 m (blíže viz příložená projektová dokumentace)

3. Umístění záměru

Parc. č.318/11 – trvalý travní porost

Katastrální území Špičák

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.

Jedná se o hloubkový vrt pro tepelné čerpadlo, kde geotermální energie bude získávána z geotermálního hlubinného vrtu (zdroj energie tepla pro médium z povrchu). Vrt je projektován do hloubky 190 m, s instalovaným výkonem do 12 kW. Účel užívání stavby je využití tepelné energie zemské kůry pomocí TČ typu země-voda pro vytápění a ohřev vody pro potřeby projektovaného rekreačního objektu.

Bez kumulace s jinými záměry.

5. Zdůvodnění umístění záměru včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí. Stavba umístěna na pozemku investora dle situačního plánu. S ohledem na dopady na životní prostředí v lokalitě bylo vytápění zemským teplem vybráno jako neekologičtější řešení bez dalších variant.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

Rozsah geologických vrtných a technických prací: Jeden geotermální vrt konečné hloubky 190 m.

Metoda vrtání: Bezjádrové, rotačně-příklepová technologie ponořeným kladivem se systémem kontinuálního pažení nesoudržných poloh ocelovou, závitově spojovanou řídicí kolonou. Řídicí kolona bude po osazení teplosměnné sondy a po vyplnění vrtného stvolu těsnicí směsí odtěžena.

Vrtné průměry: počáteční vrtný průměr 178 mm, koncový vrtný průměr 140 mm

Výstroj vrtu: teplosměnná sonda PE 100 RC, 4 x 40 x 3,7 mm, tlaková řada PN-16.

Těsnění vrtu: Po vystrojení, provedení tlakové a průtočné zkoušky bude vrt od počvy těsněn injektážní směsí RÖFIX CreteoInject CC 854 s tepelnou vodivostí 2,0 W/mK v celé aktivní délce.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení
červen 2022 – prosinec 2023

8. Výčet dotčených územních samosprávných celků

Kraj: Plzeňský kraj

Obec: Železná Ruda

k.ú.: Špičák, parc.č. 318/11

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

Souhlas ke geologickým pracím dle zákona 254/2021 Sb.

Územní rozhodnutí dle zákona 183/2006 Sb.

II. Údaje o vstupech

Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody (odběr a spotřeba), surovinových a energetických zdrojů, a biologické rozmanitosti

Stavba je bez požadavku na zábor půdy. Nebude docházet k odběru podzemní vody. Stavba bez požadavku na surovinové zdroje. Stavba bez požadavku na energetické zdroje.

III. Údaje o výstupech

Množství a druh případných předpokládaných reziduí a emisí, množství odpadních vod a jejich znečištění, kategorizace a množství odpadů, rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií, Stavba nezahrnuje stacionární zdroj znečišťování ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb. Vzduchový výplach, voda z vrtu bude zasakována na pozemku investora. Odvrtná hornina bude využita jako podsyp a zásyp horizontálního připojení a na vyrovnaní nerovností na předmětném pozemku, proto se nejedná o odpad.

Stavba bez požadavků na řešení hluku.

Při provádění prací budou používána ekologická biologicky odbouratelná maziva. Stroje a vozidla budou zajištěny proti úkapům ropných látek.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Přehled nejvýznamnějších environmetálních charakteristik dotčeného území se zvláštním zřetelem na jeho ekologickou citlivost

Z hlediska zvýšené, legislativně upravené ochrany přírody, vod a životního prostředí, se posuzovaná lokalita nachází v CHKO a CHOPAV Šumava. Posuzovaná lokalita není dotčena žádným ochranným pásmem povrchových či podzemních vod. Dále nebylo zjištěno záplavové území, sesuvné území, chráněné ložiskové území, dobývací prostor ani poddolované území. V místě umístění vrtu a jeho bezprostředním okolí se nenacházejí zvláště chráněné rostliny a živočichové.

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny. Umístění a realizace vrtu nejsou v rozporu se základními ochrannými podmínkami chráněných krajinných oblastí. Realizací vrtu nedojde ke změně nebo zhoršení stávajícího stavu přírodního prostředí a nedojde k narušení územního systému ekologické stability, vrt je umístěn do zastavěného území. Při realizaci a provozu nedojde k nakládání s podzemními vodami. Provedením vrtu při navržené konstrukci a doporučených opatřeních uvedených v hydrogeologickém posudku nedojde k propojení hydrogeologických horizontů či výraznému ovlivnění hydrogeologických poměrů v území. Vrt nebude mít vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, nedojde ke změně vodního režimu. Blíže viz hydrogeologický posudek. Záměr nevyžaduje terénní úpravy, kácení a ořezávání zeleně apod.

D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

Žádné.

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Žádné, manipulační prostor vrtu je 4 x 3 m a nepřesáhne hranice pozemku investora.

3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Žádné.

4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých

vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné.

Doporučená opatření viz hydrogeologický posudek (příloha oznámení).

5. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí.

Žádné vlivy na životní prostředí.

6. Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavních nejistot z nich plynoucích

Žádné obtíže a nedostatky se nevyskytly.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy)

Záměr byl zpracován pouze v jedné variantě.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Výpis z katastru nemovitostí

Koordinační situace s umístěním vrtu a primárního okruhu TČ na dotčených pozemcích

Situace s vyznačením plánovaného vrtu v katastrální mapě

Vzorové řezy s detaily

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

H. PŘÍLOHA

Hydrogeologický posudek

Vyjádření příslušného úřadu územního plánování k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace

Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

Vyjádření OBÚ PRO ÚZEMÍ KRAJŮ PLZEŇSKÉHO A JIHOČESKÉHO k umístění a provedení vrtů

Datum zpracování oznámení:

15. května 2022

Zpracoval:

Jiří Horejš, Ptákovická 489, 386 01 Strakonice, tel.+420 602 452 167

Podpis zpracovatele:

Jiří Horejš _____

Podpis oprávněného zástupce oznamovatele:

Jiří Horejš _____

V.H.S.H. s.r.o.

Ptákovická 489

Strakonice - Přední Ptákovice

386 01

IČ 49060392 DIČ CZ49060392

V.H.S.H. s.r.o.

Ptákovická 489

Strakonice - Přední Ptákovice

386 01

IČ 49060392, DIČ CZ49060392

Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování
vlivů na životní prostředí, v platné znění
(Příloha č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.)

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Žadatel: Veronika Janečková

Sídlo: Špičák 36, 340 04 Železná Ruda

Zástupce: Jiří Horejš +420 602 452 167, horejs@vhsh.cz

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. Základní údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Vrt pro tepelné čerpadla TČ1 na pozemku parc.č. 318/11, k.ú. Špičák

Záměr je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen „zákon“) podlimitním záměrem k bodu 14 „Hlubinné a geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, který dosahuje alespoň 25 % příslušné limitní hodnoty a nachází se ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

2. Kapacita (rozsah) záměru

Jeden svislý vrt do hloubky 190 m (blíže viz přiložená projektová dokumentace)

3. Umístění záměru

Parc. č.318/11 – trvalý travní porost

Katastrální území Špičák

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.

Jedná se o hloubkový vrt pro tepelné čerpadlo, kde geotermální energie bude získávána z geotermálního hlubinného vrtu (zdroj energie tepla pro médium z povrchu). Vrt je projektován do hloubky 190 m, s instalovaným výkonem do 12 kW. Účel užívání stavby je využití tepelné energie zemské kůry pomocí TČ typu země-voda pro vytápění a ohřev vody pro potřeby projektovaného rekreačního objektu.

Bez kumulace s jinými záměry.

5. Zdůvodnění umístění záměru včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí. Stavba umístěna na pozemku investora dle situačního plánu. S ohledem na dopady na životní prostředí v lokalitě bylo vytápění zemským teplem vybráno jako nejekologičtější řešení bez dalších variant.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

Rozsah geologických vrtných a technických prací: Jeden geotermální vrt konečné hloubky 190 m.

Metoda vrtání: Bezjádrové, rotačně-příklepová technologie ponořeným kladivem se systémem kontinuálního pažení nesoudržných poloh ocelovou, závitově spojovanou řídicí kolonou. Řídicí kolona bude po osazení teplosměnné sondy a po vyplnění vrtného stvolu těsnicí směsí odtěžena.

Vrtné průměry: počáteční vrtný průměr 178 mm, koncový vrtný průměr 140 mm

Výstroj vrtu: teplosměnná sonda PE 100 RC, 4 x 40 x 3,7 mm, tlaková řada PN-16.

Těsnění vrtu: Po vystrojení, provedení tlakové a průtočné zkoušky bude vrt od počvy těsněn injektážní směsí RÖFIX CreteoInject CC 854 s tepelnou vodivostí 2,0 W/mK v celé aktivní délce.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení
červen 2022 – prosinec 2023

8. Výčet dotčených územních samosprávných celků

Kraj: Plzeňský kraj

Obec: Železná Ruda

k.ú.: Špičák, parc.č. 318/11

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

Souhlas ke geologickým pracím dle zákona 254/2021 Sb.

Územní rozhodnutí dle zákona 183/2006 Sb.

II. Údaje o vstupech

Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody (odběr a spotřeba), surovinových a energetických zdrojů, a biologické rozmanitosti

Stavba je bez požadavku na zábor půdy. Nebude docházet k odběru podzemní vody. Stavba bez požadavku na surovinové zdroje. Stavba bez požadavku na energetické zdroje.

III. Údaje o výstupech

Množství a druh případných předpokládaných reziduí a emisí, množství odpadních vod a jejich znečištění, kategorizace a množství odpadů, rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií, Stavba nezahrnuje stacionární zdroj znečišťování ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb. Vzduchový výplach, voda z vrtu bude zasakována na pozemku investora. Odvrtná hornina bude využita jako podsyp a zásyp horizontálního připojení a na vyrovnaní nerovností na předmětném pozemku, proto se nejedná o odpad.

Stavba bez požadavků na řešení hluku.

Při provádění prací budou používána ekologická biologicky odbouratelná maziva. Stroje a vozidla budou zajištěny proti úkapům ropných látek.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Přehled nejvýznamnějších environmetálních charakteristik dotčeného území se zvláštním zřetelem na jeho ekologickou citlivost

Z hlediska zvýšené, legislativně upravené ochrany přírody, vod a životního prostředí, se posuzovaná lokalita nachází v CHKO a CHOPAV Šumava. Posuzovaná lokalita není dotčena žádným ochranným pásmem povrchových či podzemních vod. Dále nebylo zjištěno záplavové území, sesuvné území, chráněné ložiskové území, dobývací prostor ani poddolované území. V místě umístění vrtu a jeho bezprostředním okolí se nenacházejí zvláště chráněné rostliny a živočichové.

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny. Umístění a realizace vrtu nejsou v rozporu se základními ochrannými podmínkami chráněných krajinných oblastí. Realizací vrtu nedojde ke změně nebo zhoršení stávajícího stavu přírodního prostředí a nedojde k narušení územního systému ekologické stability, vrt je umístěn do zastavěného území. Při realizaci a provozu nedojde k nakládání s podzemními vodami. Provedením vrtu při navržené konstrukci a doporučených opatřeních uvedených v hydrogeologickém posudku nedojde k propojení hydrogeologických horizontů či výraznému ovlivnění hydrogeologických poměrů v území. Vrt nebude mít vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, nedojde ke změně vodního režimu. Blíže viz hydrogeologický posudek. Záměr nevyžaduje terénní úpravy, kácení a ořezávání zeleně apod.

D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

Žádné.

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Žádné, manipulační prostor vrtu je 4 x 3 m a nepřesáhne hranice pozemku investora.

3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Žádné.

4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých

vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné.

Doporučená opatření viz hydrogeologický posudek (příloha oznámení).

5. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí.

Žádné vlivy na životní prostředí.

6. Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavních nejistot z nich plynoucích

Žádné obtíže a nedostatky se nevyskytly.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy)

Záměr byl zpracován pouze v jedné variantě.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Výpis z katastru nemovitostí

Koordinační situace s umístěním vrtu a primárního okruhu TČ na dotčených pozemcích

Situace s vyznačením plánovaného vrtu v katastrální mapě

Vzorové řezy s detaily

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

H. PŘÍLOHA

Hydrogeologický posudek

Vyjádření příslušného úřadu územního plánování k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace

Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

Vyjádření OBÚ PRO ÚZEMÍ KRAJŮ PLZEŇSKÉHO A JIHOČESKÉHO k umístění a provedení vrtů

Datum zpracování oznámení:

15. května 2022

Zpracoval:

Jiří Horejš, Ptákovická 489, 386 01 Strakonice, tel.+420 602 452 167

Podpis zpracovatele:

Jiří Horejš

Podpis oprávněného zástupce oznamovatele:

Jiří Horejš

V.H.S.H. s.r.o.

Ptákovická 489

Strakonice - Přední Ptákovice

386 01

IČ 49060392 DIČ CZ49060392

V.H.S.H. s.r.o.

Ptákovická 489

Strakonice - Přední Ptákovice

386 01

IČ 49060392, DIČ CZ49060392

Výtisk č.



G e k o n spol. s r. o.
geologie * ekologie * konzultace
středisko hydrogeologie
Politických vězňů 36 , 301 00 Plzeň

**hydrogeologický posudek
vrtu pro tepelné čerpadlo**

Špičák
p.č.318/11 v k.ú. Špičák
(Veronika Janečková)
21 4283/2

Zpracovatelé úkolu: **RNDr. Josef Krupař**.....

Ředitel firmy: **RNDr. Lubomír Aron**

RNDr. Lubomír Aron
báňský projektant
§ 4, písm. e) vyhl. č. 298/2005 Sb.
OBÚ Plzeň čj. 1727/2001

Plzeň, září 2021

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:

	strana
1.0 Účel a cíl prací.....	3
2.0 Geografie zkoumaného území.....	4
3.0 Přírodní poměry zkoumaného území.....	4
3.1 Klimatické poměry.....	4
3.2 Morfologické poměry.....	4
3.3 Hydrologické poměry.....	5
3.4 Geologické a hydrogeologické poměry.....	5
4.0 Projektované práce.....	7
4.1 Vrtné práce	7
5.0 Stavební záměr, konflikt zájmů.....	8
6.0 Závěr a doporučení.....	9

SEZNAM PŘÍLOH:

Příloha č.

A – Situace lokality 1 : 25 000 a 1 : 2000

B – Podrobná situace zájmového území 1 : 500 a 1 : 400

C – Výkresová dokumentace

D – Dokladová část

ROZDĚLOVNÍK:

Výtisk č. 1 – 3: Veronika Janečková

Výtisk č. 4 : GEKON, spol. s r. o.

1.0 ÚČEL A CÍL PRACÍ

Na základě objednávky je zpracováno vyjádření hydrogeologa (dle § 9, zákona č. 254/2001 v platném znění) pro projekt vrtu pro tepelné čerpadlo jehož realizace se plánuje na pozemku p.č.318/11 v k.ú. Špičák.

Cílem prací je zhodnotit rizika pro okolí, vyplývající ze záměru stavebníka realizovat na zájmovém pozemku 1 vrt pro vytápění projektovaného rekreačního domu. Jedná se o vrt hluboký 190 m, který bude využívat pro přenos tepelné energie zemské teplo za použití uzavřeného systému plněného nemrznoucí směsí. Pro získávání tepelné energie nebude tedy čerpána podzemní voda.

Projektovaná lokalizace vrtu pro tepelné čerpadlo (IVT GEO 612C, výkon 3 – 12 kW) je znázorněná v **příloze B**. Zájmové území se nachází v lokalitě Špičák (obec Železná Ruda), v území s rozptýlenou zástavbou. Pozemek je přístupný z místní účelové komunikace. Součástí dokumentace je i vyjádření hydrogeologa, které hodnotí, zda může vrt pro TČ negativně ovlivnit hydrogeologický režim zájmového území.

Jako podklady pro zpracování posudku sloužily následující materiály:

- **Hydrogeologická mapa ČSSR 1:200 000, list 21 Klatovy**
- **Vodohospodářská mapa ČSSR 1:50 000, list 21 – 44 Železná Ruda**
- **Základní mapa ČR 1 : 25 000, list 21 – 442 Železná Ruda**
- **Výsledky podrobné rekognoskace terénu**

Firma **Gekon, spol. s r.o.** má všechna oprávnění k provádění těchto prací, odpovědný řešitel – RNDr. Josef Krupař je držitelem osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie, vydané Ministerstvem životního prostředí dne 31.5.2001, pod č.j. 1932/630/11417/01 a poř.č. 1405/2001.

Předkládaná zpráva shrnuje výsledky hydrogeologických prací provedených na zájmové lokalitě v souvislosti s požadavky na zpracování vyjádření hydrogeologa.

Vyjádření hydrogeologa má v této fázi za úkol zhodnotit na základě archivních materiálů a rekognoskace terénu hydrogeologické poměry lokality, možnosti realizace vrtných prací a rizika vyplývající ze záměru pro okolí.

Jedná se hlavně o zjištění polohy hladiny podzemní vody, přibližných filtračních charakteristik horninového prostředí, vztahu k okolním zdrojům individuálního i hromadného zásobování vodou a ostatním chráněným vodohospodářským zájmům.

Provedené práce budou sloužit orgánům vstupujícím do vodoprávního řízení jako podklad pro rozhodování o přípustnosti realizace projektovaných prací ve vztahu k životnímu prostředí.

2.0 GEOGRAFIE ZKOUMANÉHO ÚZEMÍ

Zkoumané území se nachází v okrese Klatovy, v katastrálním území Špičák na pozemku p.č.318/11. Základní situace zájmového území je zobrazena v **příloze A**. Zájmová oblast je kartograficky zobrazeno na základní mapě ČR 1 : 25 000, list 21-442 Železná Ruda, event. na vodohospodářské mapě ČR 1 : 50 000, list 21-44 Železná Ruda.

3.0 PŘÍRODNÍ POMĚRY ZKOUMANÉHO ÚZEMÍ

3.1 KLIMATICKÉ POMĚRY

Celkové klimatické poměry zájmové oblasti lze charakterizovat chladnou oblastí C, okrskem C1, mírně chladným, s průměrnou červencovou teplotou 12–15 °C. Nadmořská výška zájmové oblasti se pohybuje v intervalu 1000-1200 m n. m. Srážkové poměry charakterizují údaje ze srážkoměrné stanice HMÚ Špičák (950 m n. m.). Průměrné měsíční a roční teploty uvádíme opět pro stanice HMÚ Špičák.

Tabulka č.1: Průměrný úhrn srážek (mm) za období 1901-1950

Špičák

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
115	89	80	89	102	118	145	126	96	97	94	112	1263

Tabulka č.2: Průměrná teplota vzduchu (°C) za období 1901 - 1950

Špičák

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
-4,5	-3,2	-0,2	3,6	9,6	12,5	14,2	13,4	10,1	5,0	0,0	-3,1	4,8

Ve výpočtu pro určení celkového specifického odtoku jsme uvažovali následující průměrné hodnoty výparu pro stanici Klatovy uváděné J. Tomlainem (1965) - viz **tabulku č.3**.

Tabulka č.3: Průměrné hodnoty výparu (mm)

Klatovy

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
2	6	23	45	76	79	77	63	45	23	6	2	447

Z rozdílu ročního úhrnu srážek a výparu vychází celkový specifický odtok ze zájmového území cca 25,88 l.s⁻¹.km⁻². Z toho specifický podzemní odtok bude činit přibližně 5 l.s⁻¹.km⁻². Z uvedeného vyplývá, že v zájmové oblasti celoročně převažují srážky nad výparem a dochází tak k celoroční infiltraci srážkových vod do horninového prostředí.

3.2 MORFOLOGICKÉ POMĚRY

Zkoumané území náleží dle geomorfologického členění (Czudek et al., 1972) do Šumavské soustavy, orografického celku Šumava a podcelku IB-1B Železnorudská hornatina.

Jedná se o starý, peneplenizovaný reliéf zmlazený erozní činností toků. Zájmové území se nachází v nadmořské výšce cca 894 m.

3.3 HYDROLOGICKÉ POMĚRY

Zájmová oblast patří do povodí Špičáckého potoka – číslo hydrologického pořadí **4–02–01–003**. Místní erozivní základna je dána korytem Špičáckého potoka, který odvodňuje zájmové území na úrovni cca 830 m n. m. Zájmové území se nachází v nadmořské výšce cca 894 m. Lze tedy konstatovat, že zájmová lokalita se nachází cca 64 m nad místní erozní bází.

3.4 GEOLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMĚRY

Geologie

Zkoumaná lokality leží v oblasti rozšíření moldanubických hornin. Moldanubikum budující širší okolí zájmového území je reprezentováno svou dílčí jednotkou označovanou jako šumavské moldanubikum. Jedná se o jednotku prekambrického stáří, která je tvořena většinou velmi silně metamorfovanými krystalinickými komplexy. Na základě odlišného petrografického složení a geneze původních hornin se v metamorfovaných horninách šumavského moldanubika vyčleňuje tzv. pestrá a jednotvárná skupina (tyto dvě skupiny se vyčleňují v rámci celého moldanubika).

Zájmové území náleží do oblasti budované horninami jednotvárné skupiny, které jsou v oblasti průzkumu a jeho okolí reprezentovány zónou dvojslídnych svorů.

Platformní pokryv moldanubika v širším okolí tvoří především sedimenty kvartérního stáří. Kvartérní sedimenty náleží kvartéru extraglaciálních oblastí (dle platného regionálně – geologického členění platformních jednotek Českého masívu). Jsou pleistocenního a holocenního stáří. V horských partiích jsou rozšířeny deluviální hlinitopísčité a hlinitokamenité sedimenty, sutě až kamenná moře. Deluviofluviální hlinitopísčité uloženiny jsou vázány na nejvyšší části povodí vodních toků.

Hydrogeologie

Strukturně geologická stavba území hraje primární úlohu v tvorbě zvodnělých systémů. V našem případě se na hydrogeologickém charakteru podílejí dva základní celky, a to skalní podloží (hydrogeologický masív) a jeho kvartérní pokryv.

Podle hydrogeologické rajonizace republiky náleží zájmové území hydrogeologickému rajonu **č.6310 „Krystalinikum v povodí horní Vltavy a Úhlavy“**, dle názvu útvaru podzemních vod pak do útvaru **č.63101 „Krystalinikum v povodí horní Vltavy a Úhlavy“**.

Šumavské moldanubikum představuje jedinou základní hydrogeologickou strukturu zkoumaného území. Hydrogeologické rajóny jsou definovány jako územní jednotky s převažujícími specifickými podmínkami pro tvorbu určitého typu zvodní a režimu proudění podzemních vod.

V komplexu krystalinických hornin probíhá oživený oběh podzemní vody v přípovrchové zóně rozvolnění hornin (přípovrchový kolektor), zasahující od několika málo metrů po několik desítek (10 až 30 m) pod povrchem. Do hloubky ubývá puklinová propustnost a s ní klesá i míra zvodnění. V horském reliéfu lze ještě vyčlenit zónu velmi rychlého oběhu na svazích převážně v sutích, kdy rychlost proudění podzemní vody může být i několik stovek metrů za den. Na většině území rychlost proudění nepřesahuje několik metrů za den.

Propustnost a transmisivita přípovrchové zóny je závislá na jejím petrografickém složení, morfologické pozici a stupni tektonického rozpukání, a proto se hydrogeologické poměry lokálně velmi liší (např. rozdíly ve specifických vydatnostech blízkých hg. objektů).

Hodnoty koeficientů transmisivity T se pohybují v porušených skalních horninách v rozmezí $n \cdot 10^{-6}$ až $n \cdot 10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$ v případě deluviálních sedimentů charakteru sutí až kamenných moří se koeficienty transmisivity T pohybují v rozmezí $n \cdot 10^{-4}$ až $n \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$

Pohyb podzemních vod v přípovrchové zóně je realizován nejprve ve smíšeném průlinovém a puklinovém prostředí, které do hloubky přechází v prostředí výhradně puklinové. Hladina podzemní vody je zpravidla volná a hloubka hladiny pod povrchem je nestejnomořná (od prvních metrů pod povrchem po desítky metrů). Infiltrace probíhá v celé ploše výskytu hornin s drenáží podzemních vod v úrovni místní erozivní báze, kterou tvoří zpravidla nejbližší povrchový tok. Drenáž probíhá skrytou infiltrací (břehovou, dnovou) do povrchových toků nebo četnými pramennými vývěry především puklinového charakteru podél tektonických zón. Směr proudění podzemních vod v přípovrchovém kolektoru se nejčastěji řídí morfologií terénu – směřuje do údolí nejbližšího vodního toku.

Díky morfologickým poměrům a vysokým atmosférickým srážkám je pro širší zájmové území typický vysoký, místy až extrémně vysoký dlouhodobý specifický odtok podzemní vody, který směrem od JZ k SV klesá shodně s klesající nadmořskou výškou terénu (Krásný et al., 1982). Vydatnosti pramenů, vrtů a studní se pohybují ve většině případů v řádu desetin nebo setin $\text{l} \cdot \text{s}^{-1}$. Výjimkou však nejsou prameny a vodní zdroje s vydatností v řádu prvních $\text{l} \cdot \text{s}^{-1}$.

Oblast Šumavy se vyznačuje v přípovrchové zóně velmi nízkými hodnotami mineralizace podzemních vod. Mělké podzemní vody moldanubického krystalinika, vázané

na pásmo zvětralin a přípovrchového rozpojení hornin, jsou převážně typů Ca-HCO_3 a Ca-SO_4 .

Podzemní vody přípovrchového kolektoru jsou významným místním zdrojem pitné a užitkové vody pro individuální i hromadné zásobování obyvatelstva.

V zájmovém území a jeho okolí se nachází řada pramenních vývěřů, které mají spojitost především s preferenčními cestami v suťových svahových sedimentech a s polohou blízko erozivní báze odvodňující zájmovou oblast. Vydatnost pramenů je s jistou retardací závislá na atmosférických srážkách.

Ustálenou hladinu podzemní vody lze v zájmovém prostoru očekávat v hloubkové úrovni cca 3 – 5 m od stávajícího terénu. Mělká zvodeň je v zájmovém území vázána na bázi suťových materiálů, kdy se v jejich podloží vyskytují řádově hůře propustné skalní horniny. Morfologie skalního podloží je v zájmovém prostoru silně proměnlivá.

4.0 PROJEKTOVANÉ PRÁCE

Projektované vrtné práce jsou představovány jedním vrtem pro tepelné čerpadlo o hloubce 190 m, který je dále značen jako V-1. Předpokládaná lokalizace vrtu je patrná z přílohy B.

4.1 VRTNÉ PRÁCE

Vrtné práce pro sledovaný záměr budou provedeny vrtným průměrem cca 140 mm. Ve svrchní části tvořené kvartérními sedimenty a zvětralým skalním podložím však bude vrt vrtán bezjádrově vrtným průměrem 190 mm. V tomto nezpevněném úseku bude vrt zároveň propažen pracovní ocelovou pažnicí průměru 190 mm. Lze předpokládat, že toto dočasné propažení bude provedeno do hloubky max. cca 10 m. Dále budou vrtné práce prováděny vrtným průměrem 140 mm v nezapaženém vrtu za použití vrtné technologie pracující na principu rotačně příklepového bezjádrového vrtání s výplachem stlačeným vzduchem. Do vrtného stvolu bude po odvrtání osazen dvouokruhový kolektor zhotovený z PE hadic 4 x 40 x 3,7 mm PE 100 RC PN 16. Kolektor bude z vrtu vyveden přímo do prostoru (technické místnosti), ve kterém bude umístěno vlastní tepelné čerpadlo. PE hadice umístěné ve vrtu tvoří po napojení k tepelnému čerpadlu uzavřený hydraulický okruh, který jímá nízkopotenciální geotermální teplo pro tepelné čerpadlo. V takto uzavřeném systému tedy nedochází k odčerpávání podzemních vod.

Přenosovým médiem uzavřeným v kolektoru je nemrznoucí směs, tvořená přírodním (obilným) lihem, který je denaturován 1 až 2% metylalkoholu, čímž je zajištěna ekologická bezpečnost systému při případné poruše a úniku přenosového media. Při uvažované hloubce

vrtu a jeho vzdálenosti od vlastního tepelného čerpadla, tvoří náplň celého systému cca 450 l nemrznoucí směsí, kterou tvoří z cca 30 % výše popsany obilní líh. Eventuelní netěsnost kolektoru v době jeho provozu je signalizována poklesem tlaku na manometru umístěném při tepelném čerpadlu.

V průběhu montáže kolektoru je jeho těsnost podrobena tlakové zkoušce, a to před konečným vystrojením vrtu. Mezikruží vlastního vrtu a použitých PE hadic bude vyplněno jílocementovou, případně bentonitovou směsí (tamponáž vrtného stvolu).

Tato „izolační“ výplň vrtného stvolu slouží jednak pro zajištění lepšího přenosu tepelné energie k zemním sondám a zároveň brání k pohybu podzemních vod ve vertikálním směru prostřednictvím vrtného stvolu. To znamená, že se dokončený vrt využíváný pro tepelné čerpadlo při tomto systému vytápění nikterak neúčastní hydrogeologického režimu.

Protože pro využití tepelné energie nebude čerpána podzemní voda, nebudou narušeny z dlouhodobého pohledu hydrogeologické poměry zájmového území. Náplň PE hadic je tvořena nemrznoucí směsí na bázi kombinace vody a lihu, která je plně ekologická a vylučuje i z tohoto pohledu riziko pro okolní životní prostředí s důrazem na podzemní vody.

5.0 STAVEBNÍ ZÁMĚR, KONFLIKT ZÁJMŮ

Ovlivnění okolních studní

Projektovaný stavební záměr je nutné posoudit z pohledu rizika ovlivnění hydrogeologického režimu vlivem prováděných vrtných prací.

Vzhledem k pozici pozemku vůči odvodňovací bázi krajiny tvořené korytem Špičáckého potoka, je možné předpokládat směr proudění podzemní vody svrchního zvodnělého obzoru od východu k západu.

Dne 25.5.2020 bylo provedeno, v rámci terénní rekognoskace, ověření situace nejbližších stávajících vodních zdrojů v okolí zájmové lokality. Bylo zjištěno, že v ovlivnitelné vzdálenosti od místa projektovaného vrtu pro tepelné čerpadlo, se žádné stávající využívané vodní zdroje nenacházejí. Údaje o vzdálenosti k nejbližším vodním zdrojům jsou uvedeny v následující **tabulce č.4**.

tab.č.4

místo měření	Orientační vzdálenost studní od vrtu pro TČ (m)
Vodní zdroj na pozemku p.č.318/12	cca 45,5 m
Projektovaný vodní zdroj na pozemku p.č.318/11	cca 13 m

Situace stávajícího a projektovaného vodního zdroje, stejně jako projektovaného vrtu V-1 pro TČ, je patrná z **přílohy B**. V průběhu vrtných prací lze očekávat naražení hladiny podzemní vody v hloubce cca 3 – 5 m pod stávajícím terénem.

Stávající vodní zdroje v okolí umístění vrtu V-1 se nacházejí ve vzdálenostech vyšších, než u kterých by bylo možno očekávat ovlivnění těchto zdrojů v průběhu provádění vrtných prací na vrtu V-1 pro TČ. Doporučujeme, aby vrtná osádka zaznamenávala základní hydrogeologické informace zjištěné v průběhu vrtných prací na vrtu V-1 (naražená a ustálená hladina podzemní vody a velikost přítoků do vrtu). Po ukončení vrtných prací vypracuje vrtná organizace závěrečnou technickou zprávu vrtných prací, která bude výše zmíněné údaje obsahovat.

Případné ovlivnění vodního režimu při provádění vrtů pro tepelná čerpadla hrozí obecně, při výše uvažovaném typu vytápění, pouze po dobu průběhu vlastních vrtných prací, kdy je přítok do vrtu odčerpáván tlakovým vzduchem vrtné soupravy. Lze předpokládat, že celková doba průběhu technických prací na vrtu V-1 se bude pohybovat na úrovni cca 2 – 3 dnů. V průběhu takto krátké doby a v daných hydrogeologických podmínkách lze prakticky vyloučit možnost dlouhodobého ovlivnění vodního režimu v okolí. Po ukončení vrtných prací a provedeném utěsnění vrtného stvolu se celé území vrací do původní neovlivněné situace.

6.0 ZÁVĚR A DOPORUČENÍ

Podrobným zhodnocením problematiky jsem dospěl k názoru, že projektované vrtné práce na pozemku p.č.318/11 v k.ú. Špičák neovlivní negativně stávající vodní režim v okolí. Vrtné práce spojené s realizací vrtu V-1 pro tepelné čerpadlo na zájmovém pozemku **nevyvolají vůči svému okolí střet zájmů** spojený s prokazatelným poklesem hladiny podzemní vody.

Souřadnice X, Y vrtu V-1 jsou následující:

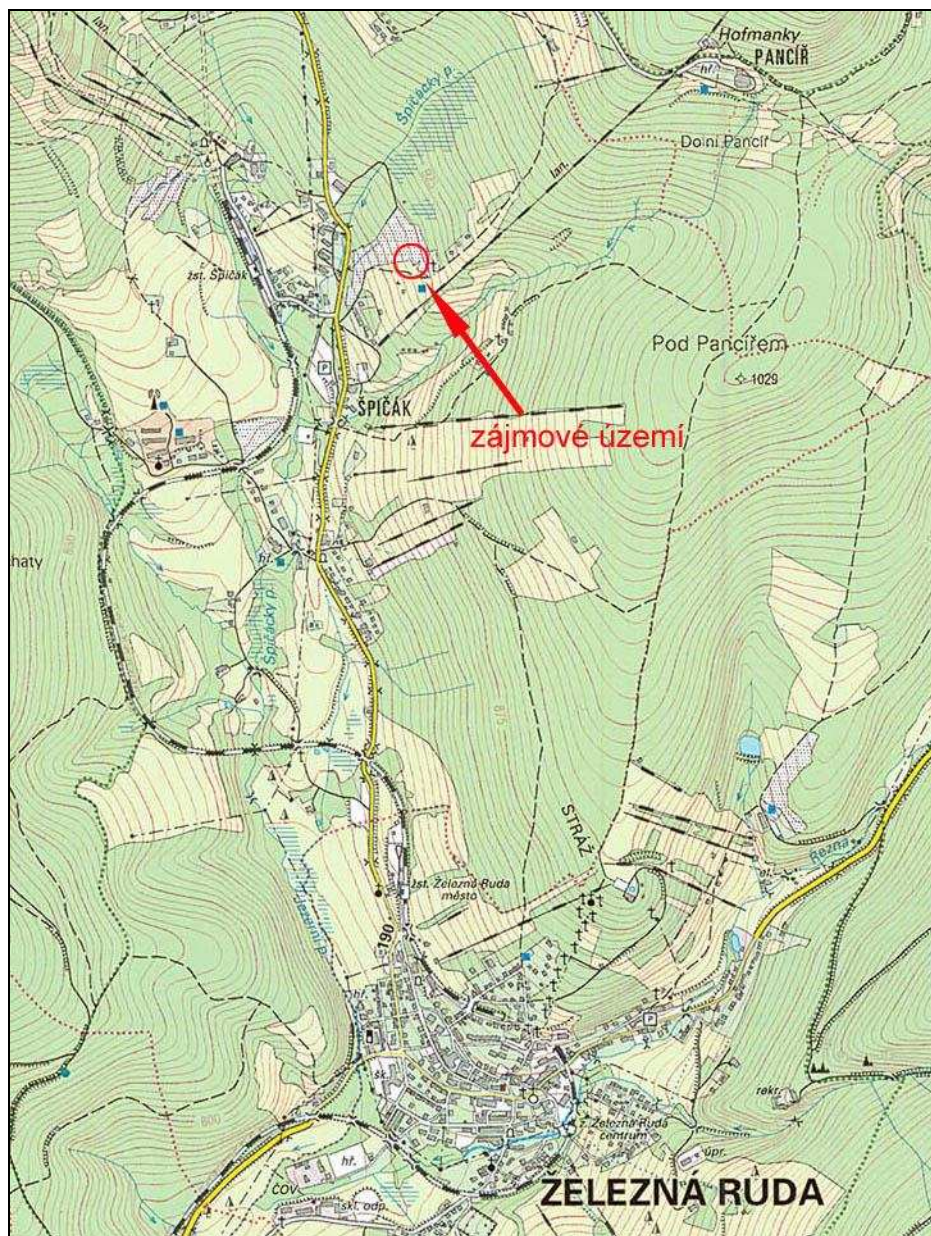
<u>Vrt V-1</u>	X = 1 132 456,98
	Y = 842 842,75

Příloha A

SITUACE LOKALITY

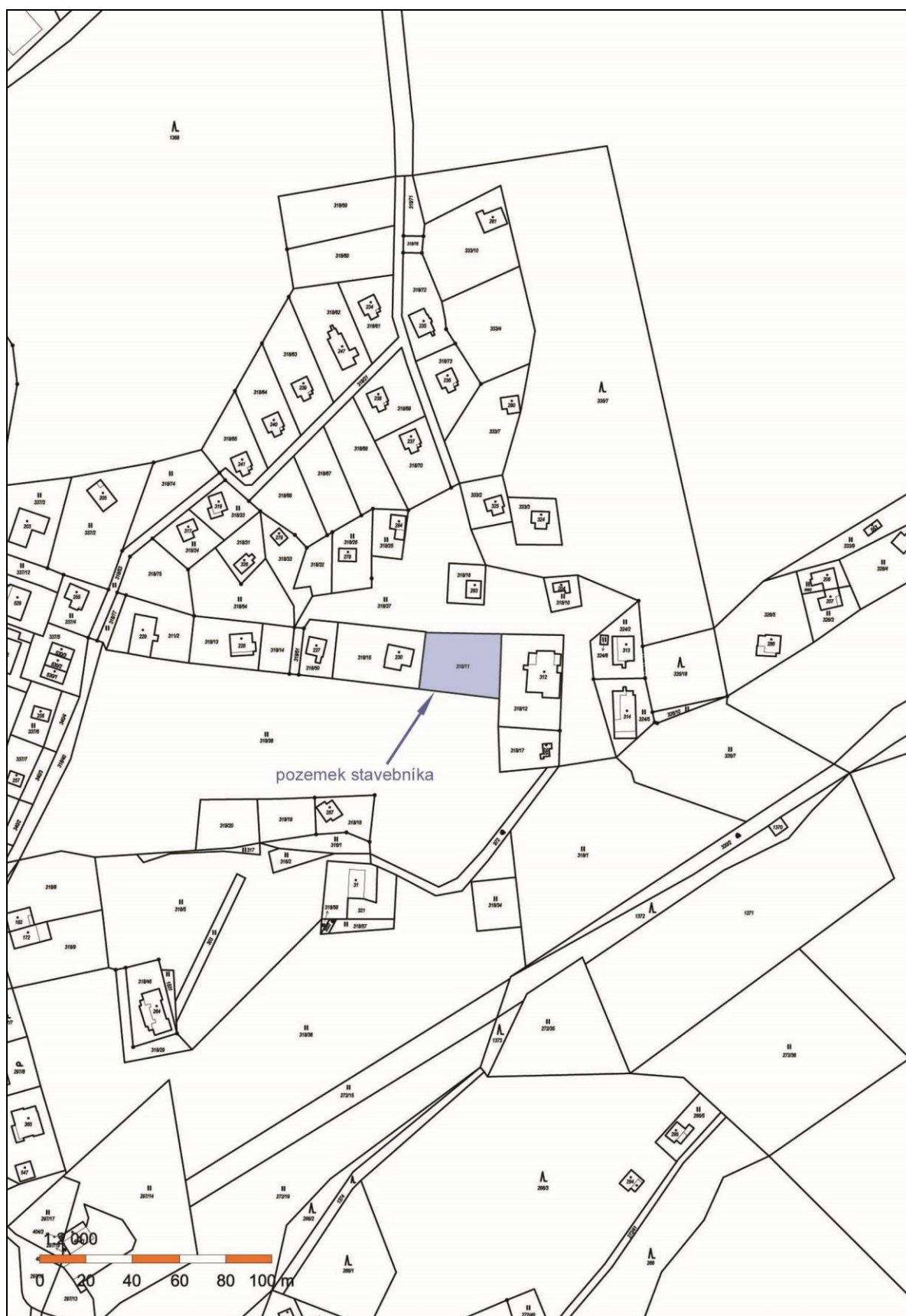
1 : 25 000

(výřez ze základní mapy ČR, list 21 – 442 Železná Ruda)



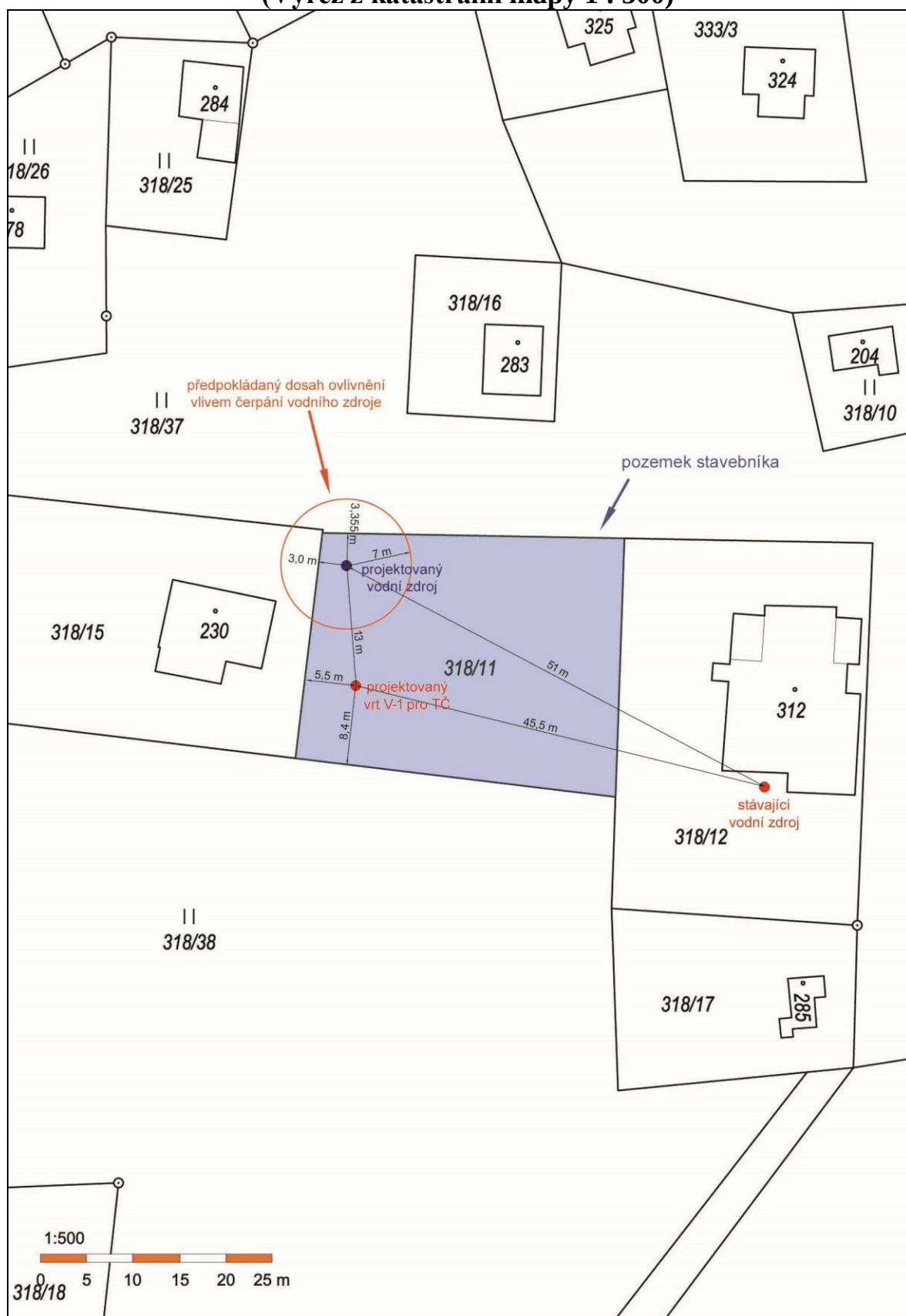
SITUACE LOKALITY

1 : 2 000
(výřez z katastrální mapy)



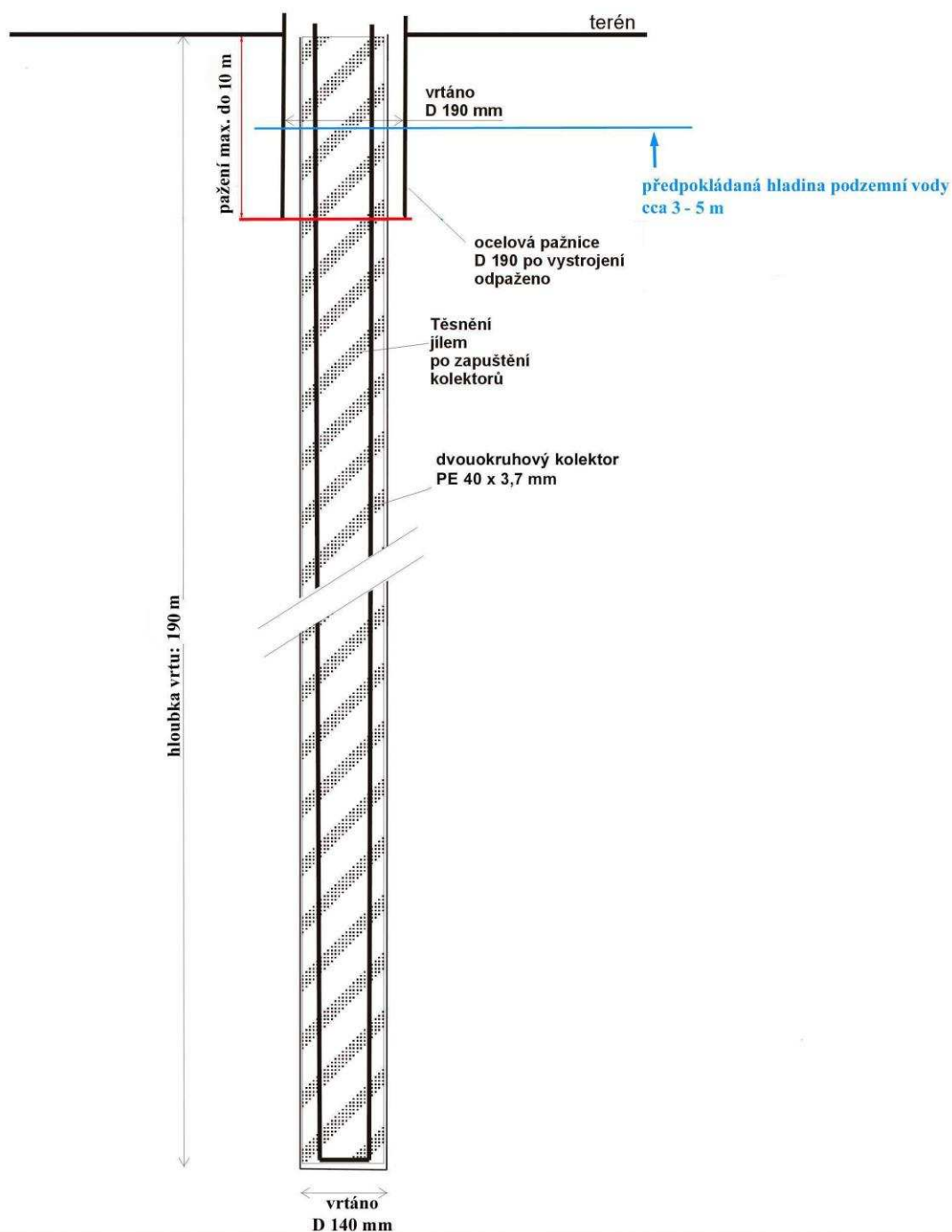
Příloha B

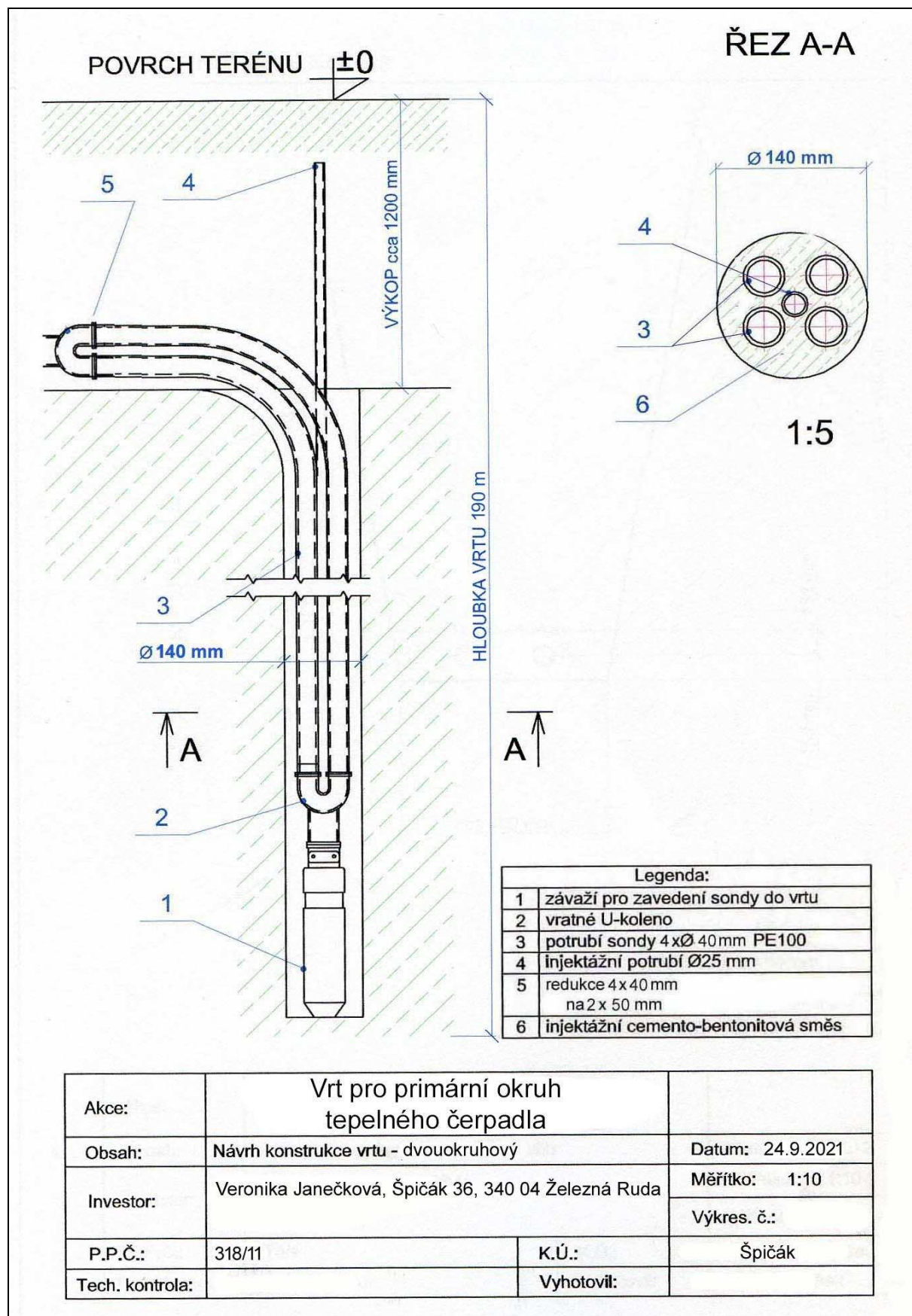
PODROBNÁ SITUACE ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ
UMÍSTĚNÍ VRTU PRO TČ
(Výřez z katastrální mapy 1 : 500)

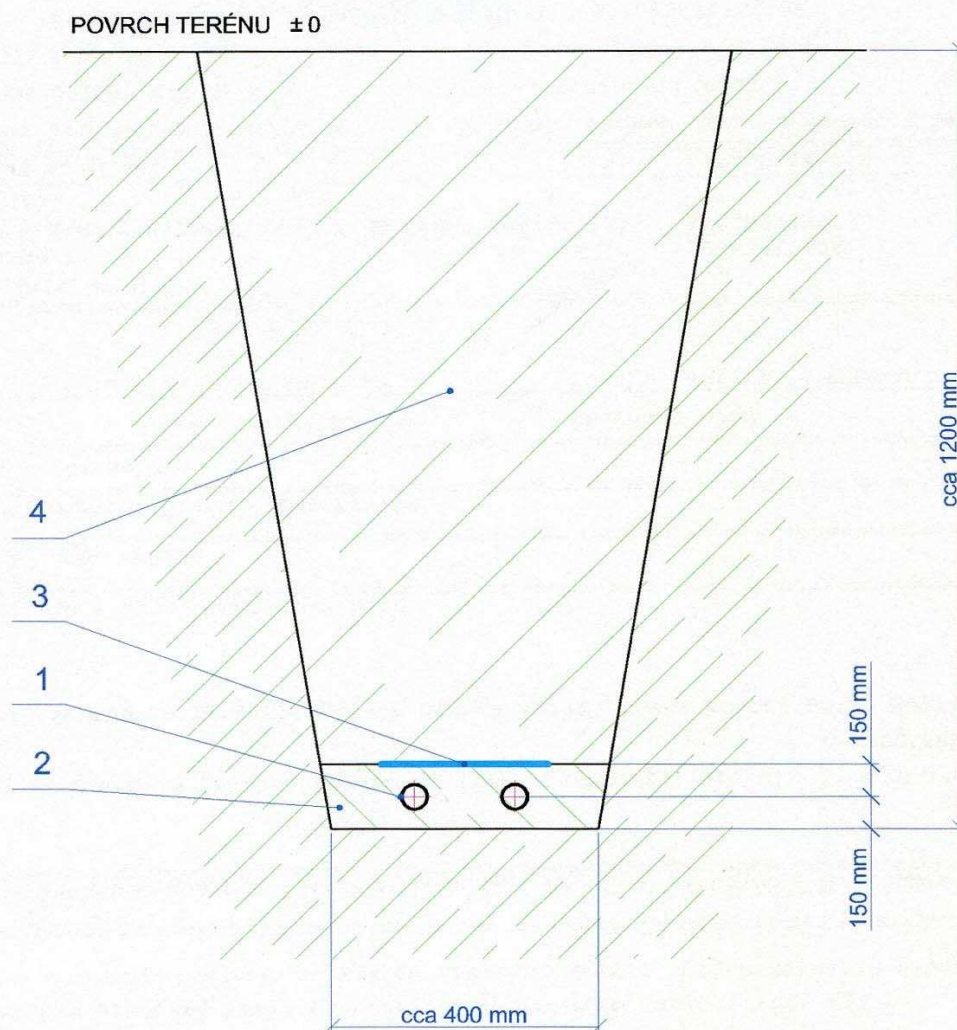


[illegible]

Příloha C

Výkresová dokumentace – Charakteristické řezy**Konstrukce vrtu pro tepelné čerpadlo****Schéma vrtu pro tepelné čerpadlo****vrt V-1; hloubka 190 m****lokalita: obec Železná Ruda, k.ú. Špičák, p.č.318/11****Konstrukce vrtu**





Legenda:	
1	potrubí horizontálního vedení
2	obsyp, pískové lože (0 až 4 mm)
3	signální fólie
4	původní vykopaná zemina

Akce:	Vrt pro primární okruh tepelného čerpadla		
Obsah:	Horizontální vedení primárního okruhu		Datum: 24.9.2021
Investor:	Veronika Janečková, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda		Měřítko: 1:10
P.P.Č.:	318/11	K.Ú.:	Špičák
Tech. kontrola:		Vyhotovil:	

Příloha D

DOKLADOVÁ ČÁST

Výtisk č.



G e k o n spol. s r. o.
*geologie * ekologie * konzultace*
středisko hydrogeologie
Politických vězňů 36 , 301 00 Plzeň

hydrogeologický posudek
vrtu pro tepelné čerpadlo

Špičák
p.č.318/11 v k.ú. Špičák
(Veronika Janečková)
21 4283/2

Zpracovatelé úkolu: RNDr. Josef Krupař.....

Ředitel firmy: RNDr. Lubomír Aron

RNDr. Lubomír Aron
báňský projektant
§ 4, písm. e) vyhl. č. 298/2005 Sb.
OBÚ Plzeň čj. 1727/2001

Plzeň, září 2021

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:

	<i>strana</i>
1.0 Účel a cíl prací.....	3
2.0 Geografie zkoumaného území.....	4
3.0 Přírodní poměry zkoumaného území.....	4
3.1 Klimatické poměry.....	4
3.2 Morfologické poměry.....	4
3.3 Hydrologické poměry.....	5
3.4 Geologické a hydrogeologické poměry.....	5
4.0 Projektované práce.....	7
4.1 Vrtné práce	7
5.0 Stavební záměr, konflikt zájmů.....	8
6.0 Závěr a doporučení.....	9

SEZNAM PŘÍLOH:

Příloha č.

A – Situace lokality 1 : 25 000 a 1 : 2000

B – Podrobná situace zájmového území 1 : 500 a 1 : 400

C – Výkresová dokumentace

D – Dokladová část

ROZDĚLOVNÍK:

Výtisk č. 1 – 3: Veronika Janečková

Výtisk č. 4 : GEKON, spol. s r. o.

1.0 ÚČEL A CÍL PRACÍ

Na základě objednávky je zpracováno vyjádření hydrogeologa (dle § 9, zákona č. 254/2001 v platném znění) pro projekt vrtu pro tepelné čerpadlo jehož realizace se plánuje na pozemku p.č.318/11 v k.ú. Špičák.

Cílem prací je zhodnotit rizika pro okolí, vyplývající ze záměru stavebníka realizovat na zájmovém pozemku 1 vrt pro vytápění projektovaného rekreačního domu. Jedná se o vrt hluboký 190 m, který bude využívat pro přenos tepelné energie zemské teplo za použití uzavřeného systému plněného nemrznoucí směsí. Pro získávání tepelné energie nebude tedy čerpána podzemní voda.

Projektovaná lokalizace vrtu pro tepelné čerpadlo (IVT GEO 612C, výkon 3 – 12 kW) je znázorněná v **příloze B**. Zájmové území se nachází v lokalitě Špičák (obec Železná Ruda), v území s rozptýlenou zástavbou. Pozemek je přístupný z místní účelové komunikace. Součástí dokumentace je i vyjádření hydrogeologa, které hodnotí, zda může vrt pro TČ negativně ovlivnit hydrogeologický režim zájmového území.

Jako podklady pro zpracování posudku sloužily následující materiály:

- **Hydrogeologická mapa ČSSR 1:200 000, list 21 Klatovy**
- **Vodohospodářská mapa ČSSR 1:50 000, list 21 – 44 Železná Ruda**
- **Základní mapa ČR 1 : 25 000, list 21 – 442 Železná Ruda**
- **Výsledky podrobné rekognoskace terénu**

Firma **Gekon, spol. s r.o.** má všechna oprávnění k provádění těchto prací, odpovědný řešitel – RNDr. Josef Krupař je držitelem osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie, vydané Ministerstvem životního prostředí dne 31.5.2001, pod č.j. 1932/630/11417/01 a poř.č. 1405/2001.

Předkládaná zpráva shrnuje výsledky hydrogeologických prací provedených na zájmové lokalitě v souvislosti s požadavky na zpracování vyjádření hydrogeologa.

Vyjádření hydrogeologa má v této fázi za úkol zhodnotit na základě archivních materiálů a rekognoskace terénu hydrogeologické poměry lokality, možnosti realizace vrtných prací a rizika vyplývající ze záměru pro okolí.

Jedná se hlavně o zjištění polohy hladiny podzemní vody, přibližných filtračních charakteristik horninového prostředí, vztahu k okolním zdrojům individuálního i hromadného zásobování vodou a ostatním chráněným vodohospodářským zájmům.

Provedené práce budou sloužit orgánům vstupujícím do vodoprávního řízení jako podklad pro rozhodování o přípustnosti realizace projektovaných prací ve vztahu k životnímu prostředí.

2.0 GEOGRAFIE ZKOUMANÉHO ÚZEMÍ

Zkoumané území se nachází v okrese Klatovy, v katastrálním území Špičák na pozemku p.č.318/11. Základní situace zájmového území je zobrazena v **příloze A**. Zájmová oblast je kartograficky zobrazeno na základní mapě ČR 1 : 25 000, list 21-442 Železná Ruda, event. na vodohospodářské mapě ČR 1 : 50 000, list 21-44 Železná Ruda.

3.0 PŘÍRODNÍ POMĚRY ZKOUMANÉHO ÚZEMÍ

3.1 KLIMATICKÉ POMĚRY

Celkové klimatické poměry zájmové oblasti lze charakterizovat chladnou oblastí C, okrskem C1, mírně chladným, s průměrnou červencovou teplotou 12–15 °C. Nadmořská výška zájmové oblasti se pohybuje v intervalu 1000-1200 m n. m. Srážkové poměry charakterizují údaje ze srážkoměrné stanice HMÚ Špičák (950 m n. m.). Průměrné měsíční a roční teploty uvádíme opět pro stanice HMÚ Špičák.

Tabulka č.1: Průměrný úhrn srážek (mm) za období 1901-1950

Špičák

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
115	89	80	89	102	118	145	126	96	97	94	112	1263

Tabulka č.2: Průměrná teplota vzduchu (°C) za období 1901 - 1950

Špičák

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
-4,5	-3,2	-0,2	3,6	9,6	12,5	14,2	13,4	10,1	5,0	0,0	-3,1	4,8

Ve výpočtu pro určení celkového specifického odtoku jsme uvažovali následující průměrné hodnoty výparu pro stanici Klatovy uváděné J. Tomlainem (1965) - viz **tabulku č.3**.

Tabulka č.3: Průměrné hodnoty výparu (mm)

Klatovy

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
2	6	23	45	76	79	77	63	45	23	6	2	447

Z rozdílu ročního úhrnu srážek a výparu vychází celkový specifický odtok ze zájmového území cca 25,88 l.s⁻¹.km⁻². Z toho specifický podzemní odtok bude činit přibližně 5 l.s⁻¹.km⁻². Z uvedeného vyplývá, že v zájmové oblasti celoročně převažují srážky nad výparem a dochází tak k celoroční infiltraci srážkových vod do horninového prostředí.

3.2 MORFOLOGICKÉ POMĚRY

Zkoumané území náleží dle geomorfologického členění (Czudek et al., 1972) do Šumavské soustavy, orografického celku Šumava a podcelku IB-1B Železnorudská hornatina.

Jedná se o starý, peneplenizovaný reliéf zmlazený erozní činností toků. Zájmové území se nachází v nadmořské výšce cca 894 m.

3.3 HYDROLOGICKÉ POMĚRY

Zájmová oblast patří do povodí Špičáckého potoka – číslo hydrologického pořadí **4–02–01–003**. Místní erozivní základna je dána korytem Špičáckého potoka, který odvodňuje zájmové území na úrovni cca 830 m n. m. Zájmové území se nachází v nadmořské výšce cca 894 m. Lze tedy konstatovat, že zájmová lokalita se nachází cca 64 m nad místní erozní bází.

3.4 GEOLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMĚRY

Geologie

Zkoumaná lokalita leží v oblasti rozšíření moldanubických hornin. Moldanubikum budující širší okolí zájmového území je reprezentováno svou dílčí jednotkou označovanou jako šumavské moldanubikum. Jedná se o jednotku prekambriického stáří, která je tvořena většinou velmi silně metamorfovanými krystalinickými komplexy. Na základě odlišného petrografického složení a geneze původních hornin se v metamorfovaných horninách šumavského moldanubika vyčleňuje tzv. pestrá a jednotvárná skupina (tyto dvě skupiny se vyčleňují v rámci celého moldanubika).

Zájmové území náleží do oblasti budované horninami jednotvárné skupiny, které jsou v oblasti průzkumu a jeho okolí reprezentovány zónou dvojslídnych svorů.

Platformní pokryv moldanubika v širším okolí tvoří především sedimenty kvartérního stáří. Kvartérní sedimenty náleží kvartéru extraglaciálních oblastí (dle platného regionálně – geologického členění platformních jednotek Českého masívu). Jsou pleistocenního a holocenního stáří. V horských partiích jsou rozšířeny deluviální hlinitopísčité a hlinitokamenité sedimenty, sutě až kamenná moře. Deluviofluviální hlinitopísčité uloženiny jsou vázány na nejvyšší části povodí vodních toků.

Hydrogeologie

Strukturně geologická stavba území hraje primární úlohu v tvorbě zvodnělých systémů. V našem případě se na hydrogeologickém charakteru podílejí dva základní celky, a to skalní podloží (hydrogeologický masív) a jeho kvartérní pokryv.

Podle hydrogeologické rajonizace republiky náleží zájmové území hydrogeologickému rajonu **č.6310 „Krystalinikum v povodí horní Vltavy a Úhlavy“**, dle názvu útvaru podzemních vod pak do útvaru **č.63101 „Krystalinikum v povodí horní Vltavy a Úhlavy“**.

Šumavské moldanubikum představuje jedinou základní hydrogeologickou strukturu zkoumaného území. Hydrogeologické rajóny jsou definovány jako územní jednotky s převažujícími specifickými podmínkami pro tvorbu určitého typu zvodní a režimu proudění podzemních vod.

V komplexu krystalinických hornin probíhá oživený oběh podzemní vody v přípovrchové zóně rozvolnění hornin (přípovrchový kolektor), zasahující od několika málo metrů po několik desítek (10 až 30 m) pod povrchem. Do hloubky ubývá puklinová propustnost a s ní klesá i míra zvodnění. V horském reliéfu lze ještě vyčlenit zónu velmi rychlého oběhu na svazích převážně v sutích, kdy rychlost proudění podzemní vody může být i několik stovek metrů za den. Na většině území rychlost proudění nepřesahuje několik metrů za den.

Propustnost a transmisivita přípovrchové zóny je závislá na jejím petrografickém složení, morfologické pozici a stupni tektonického rozpukání, a proto se hydrogeologické poměry lokálně velmi liší (např. rozdíly ve specifických vydatnostech blízkých hg. objektů).

Hodnoty koeficientů transmisivity T se pohybují v porušených skalních horninách v rozmezí $n \cdot 10^{-6}$ až $n \cdot 10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$ v případě deluviálních sedimentů charakteru sutí až kamenných moří se koeficienty transmisivity T pohybují v rozmezí $n \cdot 10^{-4}$ až $n \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$

Pohyb podzemních vod v přípovrchové zóně je realizován nejprve ve smíšeném průlinovém a puklinovém prostředí, které do hloubky přechází v prostředí výhradně puklinové. Hladina podzemní vody je zpravidla volná a hloubka hladiny pod povrchem je nestejnomořná (od prvních metrů pod povrchem po desítky metrů). Infiltrace probíhá v celé ploše výskytu hornin s drenáží podzemních vod v úrovni místní erozivní báze, kterou tvoří zpravidla nejbližší povrchový tok. Drenáž probíhá skrytou infiltrací (břehovou, dnovou) do povrchových toků nebo četnými pramennými vývěry především puklinového charakteru podél tektonických zón. Směr proudění podzemních vod v přípovrchovém kolektoru se nejčastěji řídí morfologií terénu – směřuje do údolí nejbližšího vodního toku.

Díky morfologickým poměrům a vysokým atmosférickým srážkám je pro širší zájmové území typický vysoký, místy až extrémně vysoký dlouhodobý specifický odtok podzemní vody, který směrem od JZ k SV klesá shodně s klesající nadmořskou výškou terénu (Krásný et al., 1982). Vydatnosti pramenů, vrtů a studní se pohybují ve většině případů v řádu desetin nebo setin $\text{l} \cdot \text{s}^{-1}$. Výjimkou však nejsou prameny a vodní zdroje s vydatností v řádu prvních $\text{l} \cdot \text{s}^{-1}$.

Oblast Šumavy se vyznačuje v přípovrchové zóně velmi nízkými hodnotami mineralizace podzemních vod. Mělké podzemní vody moldanubického krystalinika, vázané

na pásmo zvětralin a přípovrchového rozpojení hornin, jsou převážně typů Ca-HCO_3 a Ca-SO_4 .

Podzemní vody přípovrchového kolektoru jsou významným místním zdrojem pitné a užitkové vody pro individuální i hromadné zásobování obyvatelstva.

V zájmovém území a jeho okolí se nachází řada pramenních vývěřů, které mají spojitost především s preferenčními cestami v suťových svahových sedimentech a s polohou blízko erozivní báze odvodňující zájmovou oblast. Vydatnost pramenů je s jistou retardací závislá na atmosférických srážkách.

Ustálenou hladinu podzemní vody lze v zájmovém prostoru očekávat v hloubkové úrovni cca 3 – 5 m od stávajícího terénu. Mělká zvědeň je v zájmovém území vázána na bázi suťových materiálů, kdy se v jejich podloží vyskytují řádově hůře propustné skalní horniny. Morfologie skalního podloží je v zájmovém prostoru silně proměnlivá.

4.0 PROJEKTOVANÉ PRÁCE

Projektované vrtné práce jsou představovány jedním vrtem pro tepelné čerpadlo o hloubce 190 m, který je dále značen jako V-1. Předpokládaná lokalizace vrtu je patrná z přílohy B.

4.1 VRTNÉ PRÁCE

Vrtné práce pro sledovaný záměr budou provedeny vrtným průměrem cca 140 mm. Ve svrchní části tvořené kvartérními sedimenty a zvětralým skalním podložím však bude vrt vrtán bezjádrově vrtným průměrem 190 mm. V tomto nezpevněném úseku bude vrt zároveň propažen pracovní ocelovou pažnicí průměru 190 mm. Lze předpokládat, že toto dočasné propažení bude provedeno do hloubky max. cca 10 m. Dále budou vrtné práce prováděny vrtným průměrem 140 mm v nezapaženém vrtu za použití vrtné technologie pracující na principu rotačně příklepového bezjádrového vrtání s výplachem stlačeným vzduchem. Do vrtného stvolu bude po odvrtání osazen dvouokruhový kolektor zhotovený z PE hadic 4 x 40 x 3,7 mm PE 100 RC PN 16. Kolektor bude z vrtu vyveden přímo do prostoru (technické místnosti), ve kterém bude umístěno vlastní tepelné čerpadlo. PE hadice umístěné ve vrtu tvoří po napojení k tepelnému čerpadlu uzavřený hydraulický okruh, který jímá nízkopotenciální geotermální teplo pro tepelné čerpadlo. V takto uzavřeném systému tedy nedochází k odčerpávání podzemních vod.

Přenosovým médiem uzavřeným v kolektoru je nemrznoucí směs, tvořená přírodním (obilným) lihem, který je denaturován 1 až 2% metylalkoholu, čímž je zajištěna ekologická bezpečnost systému při případné poruše a úniku přenosového media. Při uvažované hloubce

vrtu a jeho vzdálenosti od vlastního tepelného čerpadla, tvoří náplň celého systému cca 450 l nemrznoucí směsí, kterou tvoří z cca 30 % výše popsany obilní líh. Eventuelní netěsnost kolektoru v době jeho provozu je signalizována poklesem tlaku na manometru umístěném při tepelném čerpadlu.

V průběhu montáže kolektoru je jeho těsnost podrobena tlakové zkoušce, a to před konečným vystrojením vrtu. Mezikruží vlastního vrtu a použitých PE hadic bude vyplněno jílocementovou, případně bentonitovou směsí (tamponáž vrtného stvolu).

Tato „izolační“ výplň vrtného stvolu slouží jednak pro zajištění lepšího přenosu tepelné energie k zemním sondám a zároveň brání k pohybu podzemních vod ve vertikálním směru prostřednictvím vrtného stvolu. To znamená, že se dokončený vrt využíváný pro tepelné čerpadlo při tomto systému vytápění nikterak neúčastní hydrogeologického režimu.

Protože pro využití tepelné energie nebude čerpána podzemní voda, nebudou narušeny z dlouhodobého pohledu hydrogeologické poměry zájmového území. Náplň PE hadic je tvořena nemrznoucí směsí na bázi kombinace vody a lihu, která je plně ekologická a vylučuje i z tohoto pohledu riziko pro okolní životní prostředí s důrazem na podzemní vody.

5.0 STAVEBNÍ ZÁMĚR, KONFLIKT ZÁJMŮ

Ovlivnění okolních studní

Projektovaný stavební záměr je nutné posoudit z pohledu rizika ovlivnění hydrogeologického režimu vlivem prováděných vrtných prací.

Vzhledem k pozici pozemku vůči odvodňovací bázi krajiny tvořené korytem Špičáckého potoka, je možné předpokládat směr proudění podzemní vody svrchního zvodnělého obzoru od východu k západu.

Dne 25.5.2020 bylo provedeno, v rámci terénní rekognoskace, ověření situace nejbližších stávajících vodních zdrojů v okolí zájmové lokality. Bylo zjištěno, že v ovlivnitelné vzdálenosti od místa projektovaného vrtu pro tepelné čerpadlo, se žádné stávající využívané vodní zdroje nenacházejí. Údaje o vzdálenosti k nejbližším vodním zdrojům jsou uvedeny v následující **tabulce č.4**.

tab.č.4

místo měření	Orientační vzdálenost studní od vrtu pro TČ (m)
Vodní zdroj na pozemku p.č.318/12	cca 45,5 m
Projektovaný vodní zdroj na pozemku p.č.318/11	cca 13 m

Situace stávajícího a projektovaného vodního zdroje, stejně jako projektovaného vrtu V-1 pro TČ, je patrná z **přílohy B**. V průběhu vrtných prací lze očekávat naražení hladiny podzemní vody v hloubce cca 3 – 5 m pod stávajícím terénem.

Stávající vodní zdroje v okolí umístění vrtu V-1 se nacházejí ve vzdálenostech vyšších, než u kterých by bylo možno očekávat ovlivnění těchto zdrojů v průběhu provádění vrtných prací na vrtu V-1 pro TČ. Doporučujeme, aby vrtná osádka zaznamenávala základní hydrogeologické informace zjištěné v průběhu vrtných prací na vrtu V-1 (naražená a ustálená hladina podzemní vody a velikost přítoků do vrtu). Po ukončení vrtných prací vypracuje vrtná organizace závěrečnou technickou zprávu vrtných prací, která bude výše zmíněné údaje obsahovat.

Případné ovlivnění vodního režimu při provádění vrtů pro tepelná čerpadla hrozí obecně, při výše uvažovaném typu vytápění, pouze po dobu průběhu vlastních vrtných prací, kdy je přítok do vrtu odčerpáván tlakovým vzduchem vrtné soupravy. Lze předpokládat, že celková doba průběhu technických prací na vrtu V-1 se bude pohybovat na úrovni cca 2 – 3 dnů. V průběhu takto krátké doby a v daných hydrogeologických podmínkách lze prakticky vyloučit možnost dlouhodobého ovlivnění vodního režimu v okolí. Po ukončení vrtných prací a provedeném utěsnění vrtného stvolu se celé území vrací do původní neovlivněné situace.

6.0 ZÁVĚR A DOPORUČENÍ

Podrobným zhodnocením problematiky jsem dospěl k názoru, že projektované vrtné práce na pozemku p.č.318/11 v k.ú. Špičák neovlivní negativně stávající vodní režim v okolí. Vrtné práce spojené s realizací vrtu V-1 pro tepelné čerpadlo na zájmovém pozemku **nevyvolají vůči svému okolí střet zájmů** spojený s prokazatelným poklesem hladiny podzemní vody.

Souřadnice X, Y vrtu V-1 jsou následující:

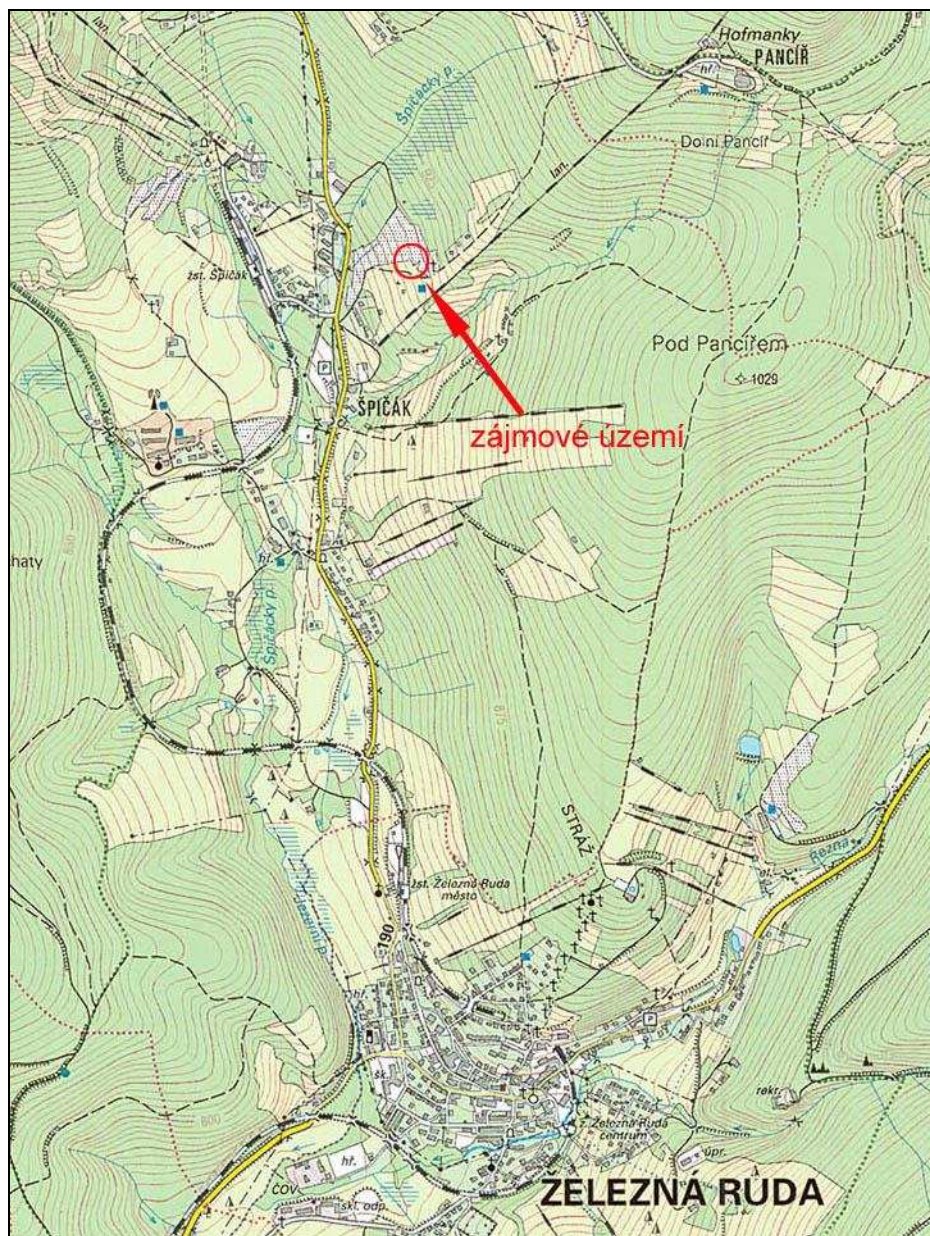
<u>Vrt V-1</u>	X = 1 132 456,98
	Y = 842 842,75

Příloha A

SITUACE LOKALITY

1 : 25 000

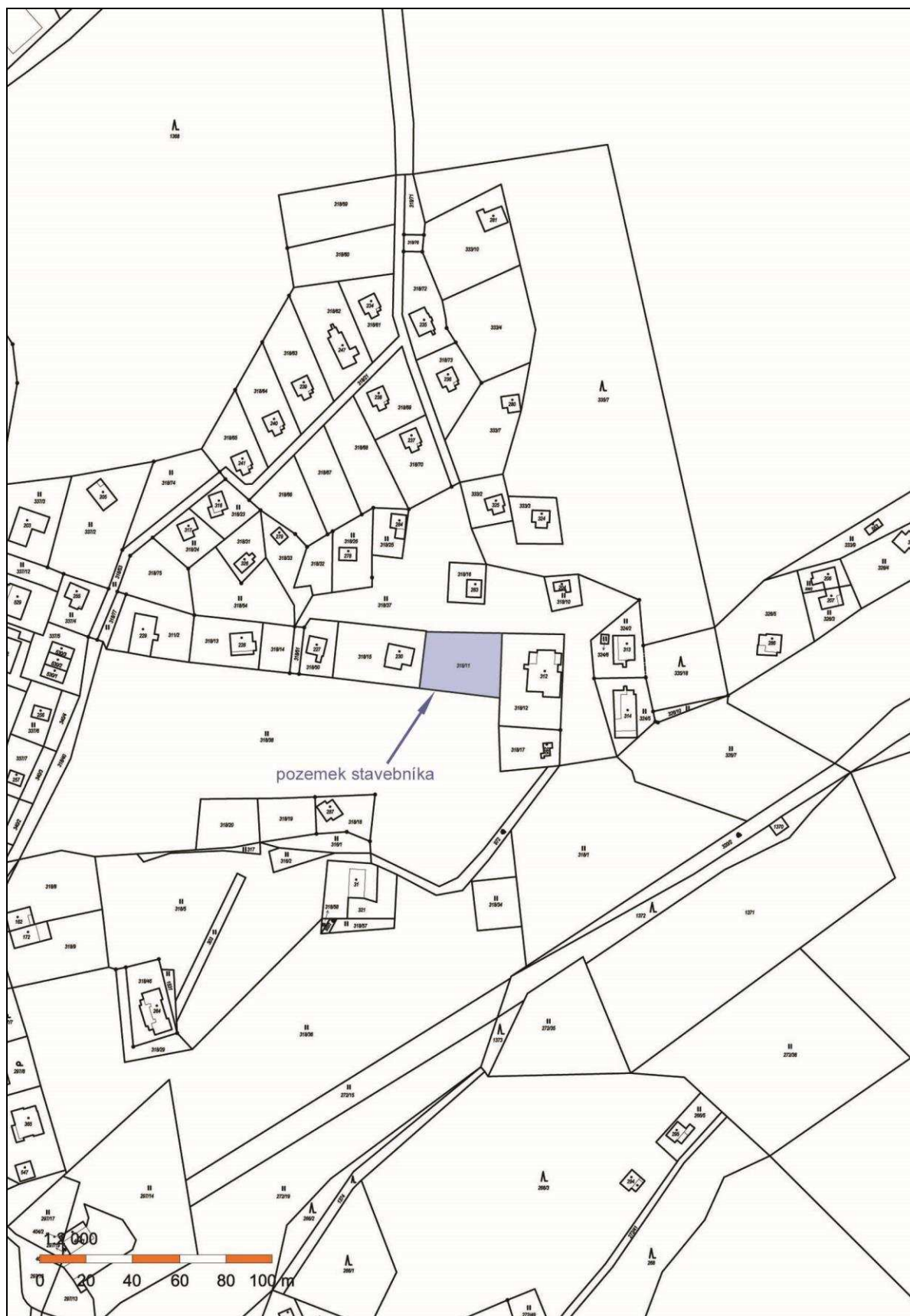
(výřez ze základní mapy ČR, list 21 – 442 Železná Ruda)



SITUACE LOKALITY
1 : 2 000
(výřez z katastrální mapy)

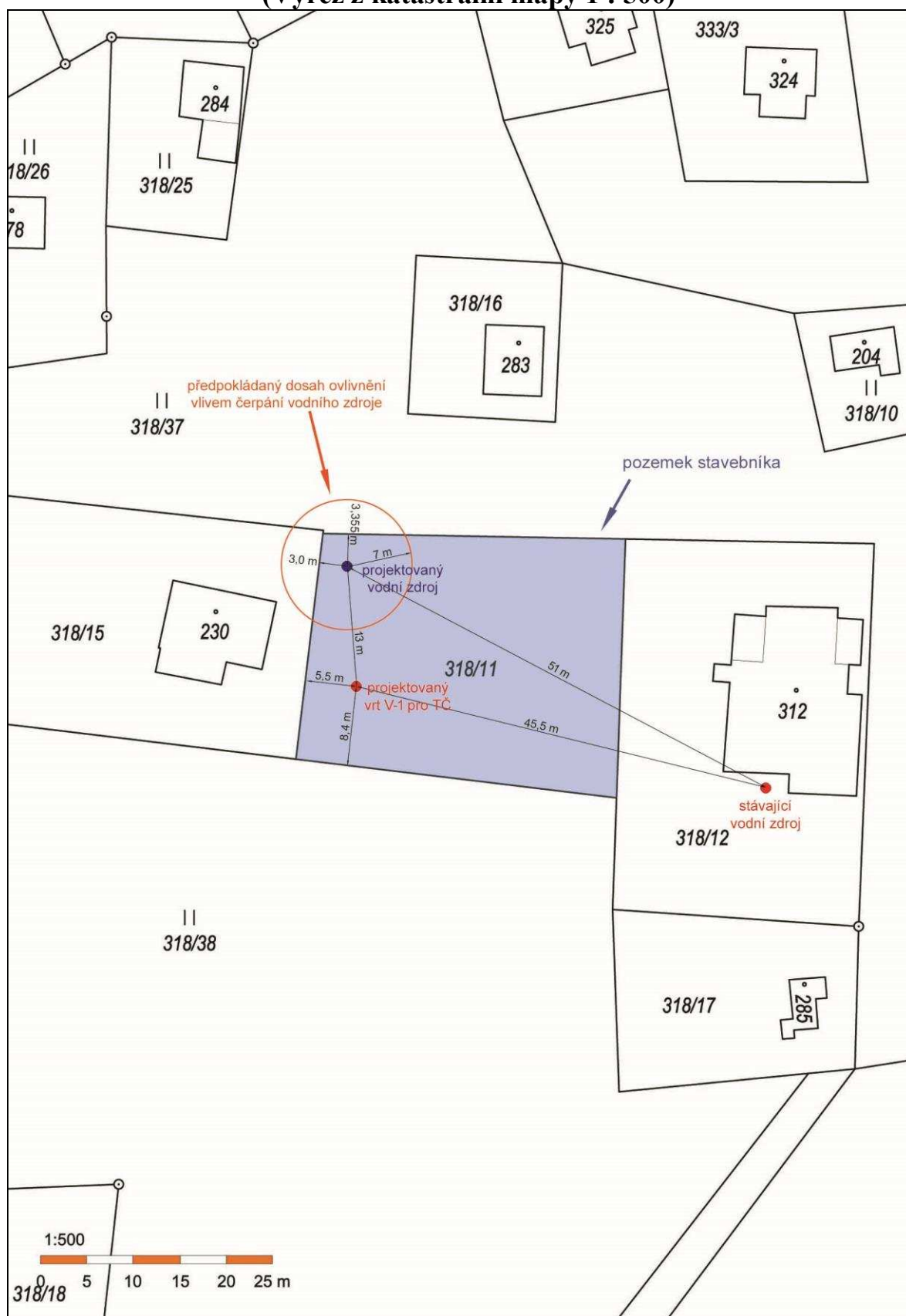
SITUACE LOKALITY
1 : 2 000
(výřez z katastrální mapy)

SITUACE LOKALITY
1 : 2 000
(výřez z katastrální mapy)

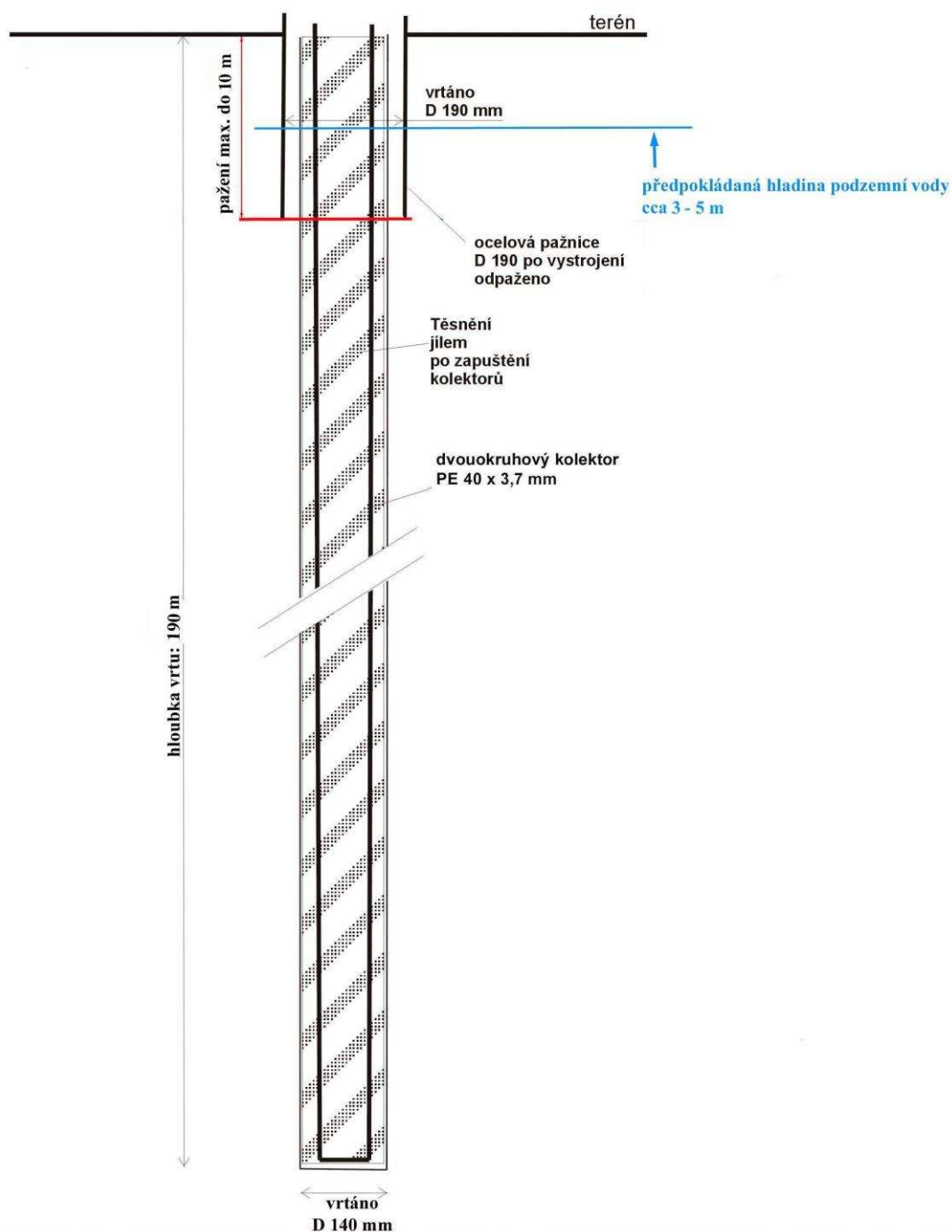


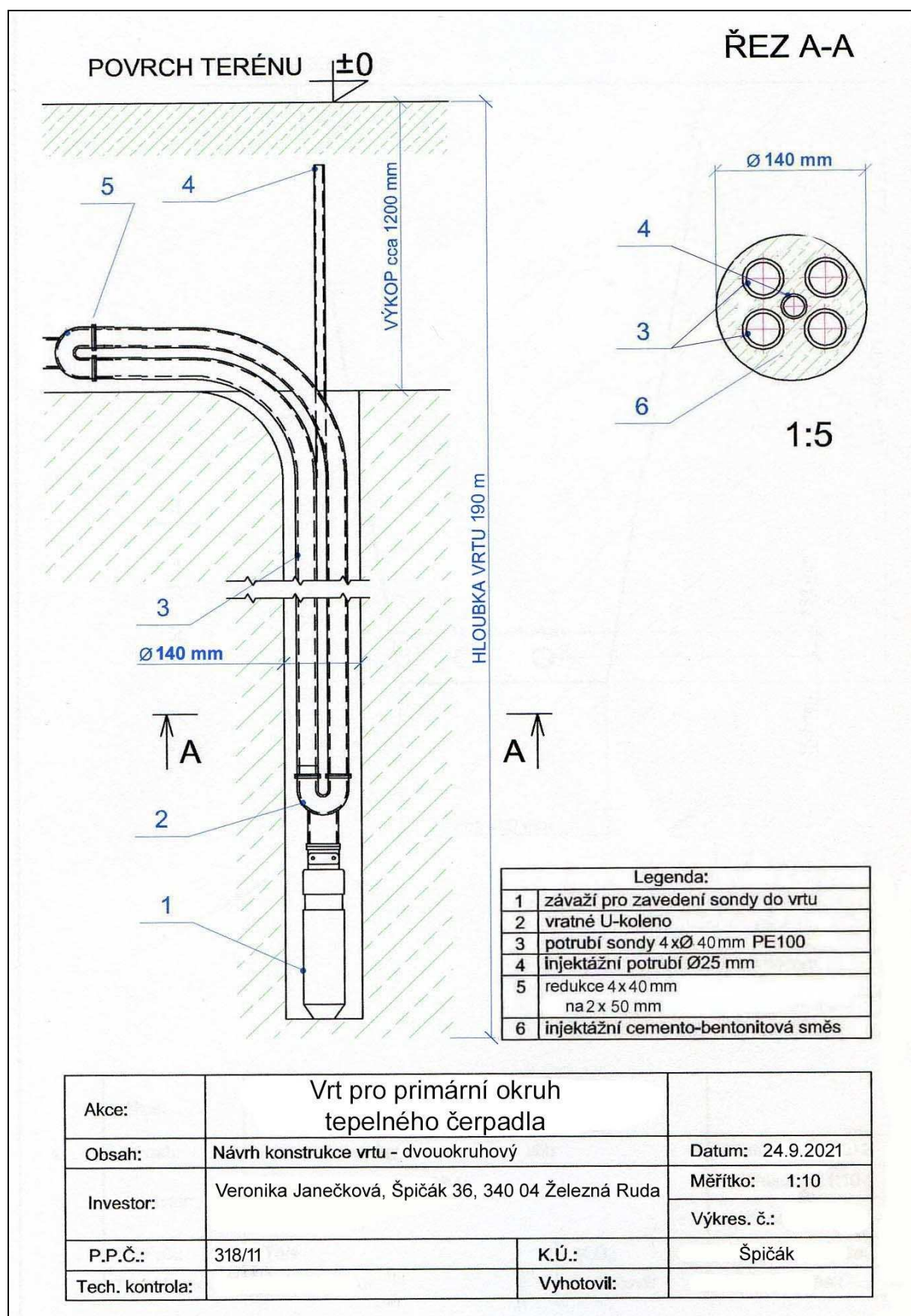
Příloha B

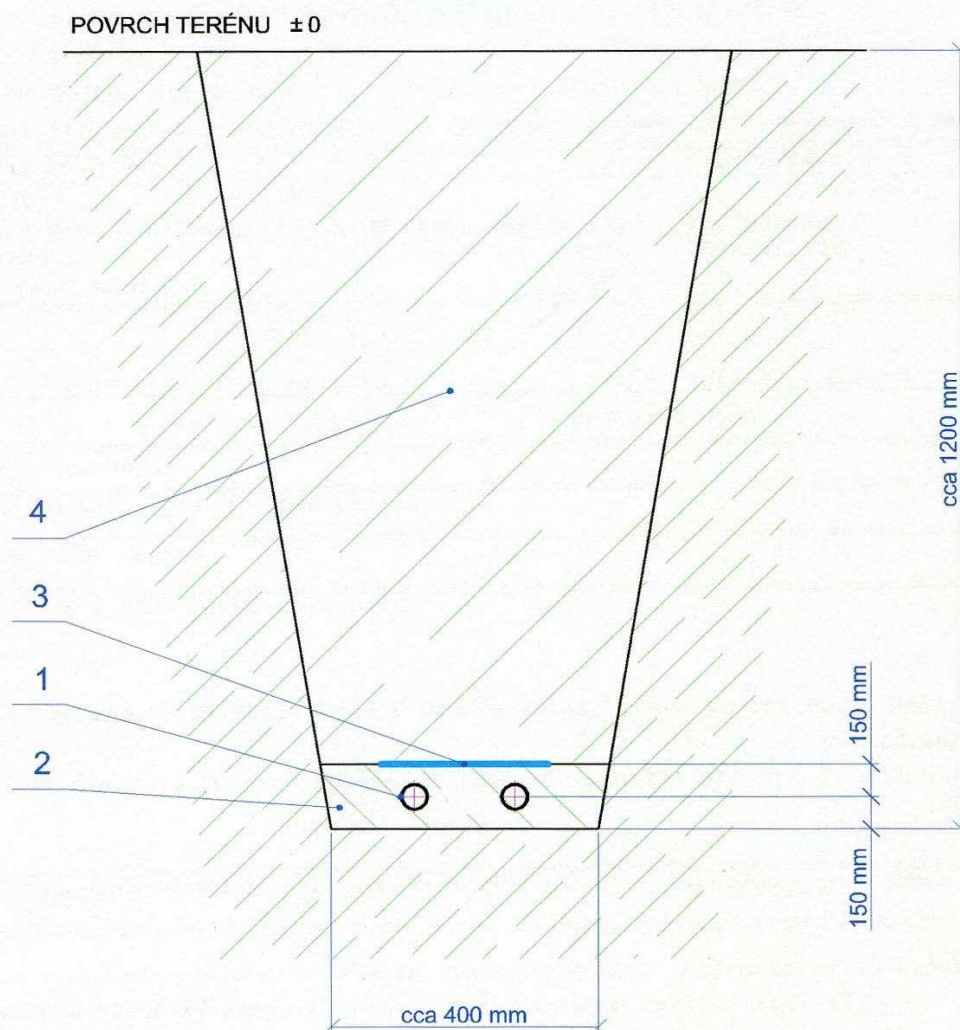
PODROBNÁ SITUACE ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ
UMÍSTĚNÍ VRTU PRO TČ
(Výřez z katastrální mapy 1 : 500)



Příloha C

Výkresová dokumentace – Charakteristické řezy**Konstrukce vrtu pro tepelné čerpadlo****Schéma vrtu pro tepelné čerpadlo****vrt V-1; hloubka 190 m****lokalita: obec Železná Ruda, k.ú. Špičák, p.č.318/11****Konstrukce vrtu**





Legenda:

1	potrubí horizontálního vedení
2	obsyp, pískové lože (0 až 4 mm)
3	signální fólie
4	původní vykopaná zemina

Akce:	Vrt pro primární okruh tepelného čerpadla		
Obsah:	Horizontální vedení primárního okruhu		Datum: 24.9.2021
Investor:	Veronika Janečková, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda		Měřítko: 1:10
P.P.Č.:	318/11	K.Ú.:	Špičák
Tech. kontrola:		Vyhotovil:	

Příloha D

DOKLADOVÁ ČÁST

Č.j.: OVÚP/10239/21/Kr
Vyřizuje: Eva Krčmarová
Tel.: 376 347 225
E-mail: ekrcmarova@mukt.cz
Datum: 2.12.2021

Ing. Jiří Lejsek
Hájkova 369/III
342 01 Sušice

Vypraveno dne: 13.12.2021

STANOVISKO

orgánu územního plánování

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „stavební zákon“, přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr „Špičák – rekreační objekt na p.p.č. 318/11“,

který obsahuje:

novostavbu rekreačního objektu na pozemku p.č. 318/11 v k.ú. Špičák. Objekt je dvoupodlažní (přízemí + podkroví), ze 2/3 podsklepený, na půdorysu obdélníku - konce jsou zalomeny o 45° tak, aby v zimních měsících bylo možné dostat do objektu co nejvíce slunečního záření. Střecha o sklonu 35° je sedlová – zalomená dle půdorysu. Zastavěná plocha objektu bude 173 m². Přípojky technické infrastruktury: elektrická energie z elektroměrové skříně, voda z vlastní studny, splaškové vody svedeny veřejné kanalizace, dešťové vody svedeny do akumulární nádrže o objemu 5 m³ s přepadem do vsakovací jímky na pozemku stavby. Dopravní napojení je ze stávající zpevněné komunikace na p.p.č. 318/38, která bude prodloužena. Parkování bude zajištěno na vlastním pozemku investora.

Záměr je přípustný po splnění následující podmínky:

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s projektovou dokumentací – studie záměru, kterou vypracoval v 12/2021 Ing. Jiří Lejsek, ČKAIT 0200080.

Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

Odůvodnění:

Záměr byl předložen orgánu územního plánování k vydání stanoviska dne 2.12.2021.

Název záměru: „Špičák – rekreační objekt na p.p.č. 318/11“

Umístění: p.p.č. 318/11 a 318/38 v k.ú. Špičák

Žadatel: Ing. Jiří Lejsek, Hájkova 369/III, 342 01 Sušice

Stavebník: Libor a Veronika Janečkovi, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda

Předložené podklady: projektová dokumentace – studie záměru; v 12/2021 zpracoval Ing. Jiří Lejsek, ČKAIT 0200080.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace pro společné povolení (DUR a DSP) - rozpracována

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č.1, č.2, č.3, č.5 a č.4 s účinností od 1.9.2021

- Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje, ve znění Aktualizace č. 4 vydané dne 17.12.2018 s účinností od 24.1.2019

- Územní plán sídelního útvaru Železná Ruda, který je zpracován pro celé správní území + 13 změn (nabytí účinnosti změny č. 13 dne 25.5.2018) - stav po změnách (aktualizace ÚPN SÚ) byl zpracován v roce 2018 - nabytí účinnosti dne 25.5.2018.

- Regulační plán města Železná Ruda, místní část Špičák + 5 změny (nabytí účinnosti změny č. 5 dne 8.7.2019) – stav po změnách byl zpracován v roce 2019 (nabytí účinnosti dne 8.7.2019) .

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky – zájmová lokalita je součástí vymezené specifické oblasti SOB1 Šumava, jejíž vymezení upřesňují Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje – záměr se věcí řešených PÚR ČR ani ZÚR nedotýká. Platný územní plán SÚ Železná Ruda a regulační plán města Železná Ruda, místní část Špičák je v souladu s vydanou nadřazenou územně plánovací dokumentací. Proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s ÚPN SÚ a RP.

Pozemky dotčené záměrem - p.p.č. 318/11 v k.ú. Špičák - se podle platné územně plánovací dokumentace nachází v zastavěném polyfunkčním území s označením S-46b-SU, s funkčním využitím „SU – smíšené území rekreačních ubytovacích zařízení“. Dominantní využití plochy je pro hromadné ubytování formou vázaného nebo volného cestovního ruchu s doplňkovým využitím pro stravovací a zábavní zařízení, rehabilitační zařízení, související služby, drobný doplňkový prodej, trvalé ubytování zaměstnanců včetně souvisejícího využití: zeleň obytná, veřejná, ochranná (izolační) přístupové komunikace, parkoviště, manipulační (zpevněné) plochy, technické vybavení. V území SU nutno rozlišovat oblasti s objekty sloužící k individuální rekreaci (nelze rozšiřovat) a k hromadné rekreaci (hotely, penziony).

Krycí list lokality č. : S 46b

Označení plochy (bloku): S-46b-SU

Číslo pozemku: 318/16, st.283, 318/10, st.204, 324/2, st.313, st.314, 311/2, st.229, 318/13, st.228, 318/14, st.227, 318/15, st.230, 318/11, 318/12, st.412, 318/17, st.285

Celková plocha: neuvádí se

Evidence budov: č.p.2, č.e.37, č.e.36, č.e.29, č.e.37, č.e.30, č.e.24, č.e.25, č.e.27, č.e.26, bez č.e., č.e.34

Popis lokality: plocha s penzionem Bavorská chata a rekreačními chatovými objekty na pásu pozemků sousedící s lokalitou Hrudkovny a loukou poblíž sjezdové tratě a LD Pancíř.

Regulativy plošného a prostorového uspořádání:

Výška stávající zástavby: max.1NP+podkroví + suterén

Maximální výška zástavby: Ponechat ve stávající úrovni nebo max.1NP + podkroví + suterén

Povolený sklon střechy: Zachovat stávající sklon, v případě změny se doporučuje 35 -45°

Půdorysný tvar a orientace: Zachovat stávající

Oplocení: Bez oplocení, popř. z nízké zeleně

Stavební čára: Stávající objekty

Dopravní napojení: Lokalita napojena místní komunikací od navrhované kruhové křižovatky v centrální části Špičáku. Jednotlivé chatové objekty nenapojeny. Výhledově možnost propojení místní komunikací s lokalitou Hrudkovny

Č.j.: OVÚP/10239/21/Kr
Vyřizuje: Eva Krčmarová
Tel.: 376 347 225
E-mail: ekrcmarova@mukt.cz
Datum: 2.12.2021

Ing. Jiří Lejsek
Hájkova 369/III
342 01 Sušice

Vypraveno dne: 13.12.2021

STANOVISKO

orgánu územního plánování

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „stavební zákon“, přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr „Špičák – rekreační objekt na p.p.č. 318/11“,

který obsahuje:

novostavbu rekreačního objektu na pozemku p.č. 318/11 v k.ú. Špičák. Objekt je dvoupodlažní (přízemí + podkroví), ze 2/3 podsklepený, na půdorysu obdélníku - konce jsou zalomeny o 45° tak, aby v zimních měsících bylo možné dostat do objektu co nejvíce slunečního záření. Střecha o sklonu 35° je sedlová – zalomená dle půdorysu. Zastavěná plocha objektu bude 173 m². Přípojky technické infrastruktury: elektrická energie z elektroměrové skříně, voda z vlastní studny, splaškové vody svedeny veřejné kanalizace, dešťové vody svedeny do akumulární nádrže o objemu 5 m³ s přepadem do vsakovací jímky na pozemku stavby. Dopravní napojení je ze stávající zpevněné komunikace na p.p.č. 318/38, která bude prodloužena. Parkování bude zajištěno na vlastním pozemku investora.

Záměr je přípustný po splnění následující podmínky:

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s projektovou dokumentací – studie záměru, kterou vypracoval v 12/2021 Ing. Jiří Lejsek, ČKAIT 0200080.

Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

Odůvodnění:

Záměr byl předložen orgánu územního plánování k vydání stanoviska dne 2.12.2021.

Název záměru: „Špičák – rekreační objekt na p.p.č. 318/11“

Umístění: p.p.č. 318/11 a 318/38 v k.ú. Špičák

Žadatel: Ing. Jiří Lejsek, Hájkova 369/III, 342 01 Sušice

Stavebník: Libor a Veronika Janečkovi, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda

Předložené podklady: projektová dokumentace – studie záměru; v 12/2021 zpracoval Ing. Jiří Lejsek, ČKAIT 0200080.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace pro společné povolení (DUR a DSP) - rozpracována

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č.1, č.2, č.3, č.5 a č.4 s účinností od 1.9.2021

- Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje, ve znění Aktualizace č. 4 vydané dne 17.12.2018 s účinností od 24.1.2019

- Územní plán sídelního útvaru Železná Ruda, který je zpracován pro celé správní území + 13 změn (nabytí účinnosti změny č. 13 dne 25.5.2018) - stav po změnách (aktualizace ÚPN SÚ) byl zpracován v roce 2018 - nabytí účinnosti dne 25.5.2018.

- Regulační plán města Železná Ruda, místní část Špičák + 5 změny (nabytí účinnosti změny č. 5 dne 8.7.2019) – stav po změnách byl zpracován v roce 2019 (nabytí účinnosti dne 8.7.2019).

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky – zájmová lokalita je součástí vymezené specifické oblasti SOB1 Šumava, jejíž vymezení upřesňují Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje – záměr se věcí řešených PÚR ČR ani ZÚR nedotýká. Platný územní plán SÚ Železná Ruda a regulační plán města Železná Ruda, místní část Špičák je v souladu s vydanou nadřazenou územně plánovací dokumentací. Proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s ÚPN SÚ a RP.

Pozemky dotčené záměrem - p.p.č. 318/11 v k.ú. Špičák - se podle platné územně plánovací dokumentace nachází v zastavěném polyfunkčním území s označením S-46b-SU, s funkčním využitím „SU – smíšené území rekreačních ubytovacích zařízení“. Dominantní využití plochy je pro hromadné ubytování formou vázaného nebo volného cestovního ruchu s doplňkovým využitím pro stravovací a zábavní zařízení, rehabilitační zařízení, související služby, drobný doplňkový prodej, trvalé ubytování zaměstnanců včetně souvisejícího využití: zeleň obytná, veřejná, ochranná (izolační) přístupové komunikace, parkoviště, manipulační (zpevněné) plochy, technické vybavení. V území SU nutno rozlišovat oblasti s objekty sloužící k individuální rekreaci (nelze rozšiřovat) a k hromadné rekreaci (hotely, penziony).

Krycí list lokality č. : S 46b

Označení plochy (bloku): S-46b-SU

Číslo pozemku: 318/16, st.283, 318/10, st.204, 324/2, st.313, st.314, 311/2, st.229, 318/13, st.228, 318/14, st.227, 318/15, st.230, 318/11, 318/12, st.412, 318/17, st.285

Celková plocha: neuvádí se

Evidence budov: č.p.2, č.e.37, č.e.36, č.e.29, č.e.37, č.e.30, č.e.24, č.e.25, č.e.27, č.e.26, bez č.e., č.e.34

Popis lokality: plocha s penzionem Bavorská chata a rekreačními chatovými objekty na pásu pozemků sousedící s lokalitou Hrudkovny a loukou poblíž sjezdové tratě a LD Pancíř.

Regulativy plošného a prostorového uspořádání:

Výška stávající zástavby: max.1NP+podkroví + suterén

Maximální výška zástavby: Ponechat ve stávající úrovni nebo max.1NP + podkroví + suterén

Povolený sklon střechy: Zachovat stávající sklon, v případě změny se doporučuje 35 -45°

Půdorysný tvar a orientace: Zachovat stávající

Oplocení: Bez oplocení, popř. z nízké zeleně

Stavební čára: Stávající objekty

Dopravní napojení: Lokalita napojena místní komunikací od navrhované kruhové křižovatky v centrální části Špičáku. Jednotlivé chatové objekty nenapojeny. Výhledově možnost propojení místní komunikací s lokalitou Hrudkovny



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

V.H.S.H. s. r. o.
Ptákovická 489
386 01 Strakonice – Přední Ptákovice
DS: x4e9e8u

váš dopis značky / ze dne

naše značka

datum

vyřizuje / linka

NPS 11227/2021

18. 10. 2021

Koutná/ 371151011

SZ NPS 11084/2021/2

Závazné stanovisko:

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 a 3 ZOPK, tímto v řízení o vydání závazného stanoviska podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

vydává podle § 44 odst. 1) ZOPK

na základě žádosti **V.H.S.H. s. r. o., Ptákovická 489, 386 01 Strakonice – Přední Ptákovice**

s o u h l a s

pro vydání územního souhlasu a stavebnímu řízení povolení na stavbu „**Vrt pro tepelné čerpadlo**“ na pozemku parc. č. **318/11** k. ú. **Špičák** a pro vydání vodoprávního souhlasu k realizaci vrtu pro tepelné čerpadlo, dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Václavem Chvátalem, ČKAIT 0200195 v září 2021.

Závazné stanovisko je vydáváno pro účely územního a stavebního řízení vedeného u stavebního úřadu Městského úřadu Železná Ruda podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a pro účely řízení vedeného u odboru životního prostředí MěÚ Klatovy podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho obsah je podle § 149 odst. 1 správního řádu závazný pro výrokovou část rozhodnutí nebo jiného opatření tohoto správního orgánu.

Odůvodnění:

Dne 12. 10. 2021 obdržela Správa žádost V.H.S.H. s. r. o., Ptákovická 489, 386 01 Strakonice – Přední Ptákovice o stanovisko ke stavbě „Vrt pro tepelné čerpadlo“ na pozemku parc. č. 318/11 k. ú. Špičák dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Václavem Chvátalem, ČKAIT 0200195 v září 2021. Předložená projektová dokumentace řeší nové technické řešení vytápění objektu projektovaného rodinného domu. Účelem stavby je zásobování teplem z 1 vrtu o hloubce 190 m a ohřev TUV v objektu budoucího rodinného domu. Napojení rozvodu tepla se provede z 1 vrtu pro tepelné čerpadlo o venkovním

průměru 140 mm a hloubce 190 m. Do vrtného stvolu bude po odvrtání osazen dvouokruhový kolektor. Kolektor bude z vrtu vyveden přímo do prostoru (technické místnosti), ve kterém bude umístěno vlastní tepelné čerpadlo.

Stavba je umístěna ve III. zóně CHKO Šumava, na území Evropsky významné lokality Šumava.

Dnem doručení žádosti bylo zahájeno řízení o závazném stanovisku.

Správa po zhodnocení všech podkladů došla k závěru, že stavba není v rozporu se zájmy ochrany přírody na území CHKO Šumava. Podle hydrogeologického vyjádření zpracovaného RNDr. Lubomírem Aronem a RNDr. Josefem Krupařem v září 2021 projektované vrtné práce na pozemku p. č. 318/11 v k. ú. Špičák neovlivní negativně stávající vodní režim v okolí. Vrtné práce spojené s realizací vrtu pro tepelné čerpadlo nevyvolají vůči svému okolí střet zájmů spojený s prokazatelným poklesem hladiny podzemní vody.

Správa posoudila vliv stavby na dotčené území CHKO s ohledem na hlediska a kritéria vyplývající ze ZOPK a z bližších ochranných podmínek CHKO:

- stavba se nedostává do kolize se zájmem ochrany územního systému ekologické stability (ÚSES) krajiny, jehož ochrana je, podle § 4 odst. 1 ZOPK, povinností všech vlastníků. Stavba nezasahuje do plošného prvku ÚSES.
- stavba není v kolizi s ochranou významného krajinného prvku (§4 odst. 2 ZOPK). V prostoru stavby není významný krajinný prvek.
- Realizace stavby se nedostává do rozporu s ustanovením § 25 odst. 2 ZOPK, které vyžaduje při hospodářském využívání území CHKO, aby se zlepšoval a udržoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny jejich optimální funkce. Vrt pro tepelné čerpadlo je navržen pro vytápění objektu projektovaného rodinného domu. Pozemek, na kterém je vrt navržen navazuje na zastavěné území města. Realizací stavby nedojde k poškození přírodního prostředí.
- Stavba není v rozporu se základními ochrannými podmínkami CHKO (§26 ZOPK). Likvidace odpadů bude realizována v souladu s platnými právními předpisy.
- Souhlasné závazné stanovisko podle § 44 ZOPK může orgán ochrany přírody v souladu s ustanovením § 45g ZOPK vydat pouze v případě, že bude vyloučeno závažné nebo nevratné poškození přírodních stanovišť a biotopů druhů, k jejichž ochraně je evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast určena, ani nedojde k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů, k jejichž ochraně jsou tato území určena, pokud by takové vyrušování mohlo být významné z hlediska účelu zákona. Na dotčeném pozemku se nevyskytují přírodní stanoviště ani biotopy druhů, která jsou předmětem ochrany evropsky významné lokality.

Poučení:

Souhlas je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 správního řádu.

Podle § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatné rozhodnutí ve správním řízení (a tak se nelze proti němu odvolat) a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Poněvadž nemá závazné stanovisko povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, ale jeho obsah lze napadnout podle § 149 odst. 7 správního řádu v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí správního orgánu, které bylo podmíněno příslušným závazným stanoviskem.

Podle § 149 odst. 8 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

Jaroslava Koutná
vedoucí pracoviště Sušice

Na vědomí:
Městský úřad Železná Ruda – stavební úřad
Městský úřad Klatovy – odbor životního prostředí



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

V.H.S.H. s. r. o.
Ptákovická 489
386 01 Strakonice – Přední Ptákovice
DS: x4e9e8u

váš dopis značky / ze dne

naše značka

datum

vyřizuje / linka

NPS 11330/2021
SZ NPS 11084/2021/3

19. 10. 2021

Koutná/371151011

Odborné stanovisko k záměru stavby „Vrt pro tepelné čerpadlo“ na pozemku parc. č. 318/11 k. ú. Špičák

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 a 3 ZOPK obdržela dne **12. 10. 2021** žádost o stanovisko podle ust. § 45 i ZOPK k záměru stavby „**Vrt pro tepelné čerpadlo**“ na parc. č. **318/11 k. ú. Špičák**. Záměr spočívá v novém technickém řešení vytápění objektu projektovaného rodinného domu. Účelem záměru je zásobování teplem z 1 vrtu o hloubce 190 m a ohřev TUV v objektu budoucího rodinného domu. Napojení rozvodu tepla se provede z 1 vrtu pro tepelné čerpadlo o venkovním průměru 140 mm a hloubce 190 m. Do vrtného stvolu bude po odvrtání osazen dvouokruhový kolektor. Kolektor bude z vrtu vyveden přímo do prostoru (technické místnosti), ve kterém bude umístěno vlastní tepelné čerpadlo.

Na základě současných znalostí o území Správa z hlediska významného vlivu na evropsky významnou lokalitu a ptačí oblast v souladu s ust. § 45i odst. 1 ZOPK vydává toto stanovisko:

Záměr stavby „**Vrt pro tepelné čerpadlo**“ na pozemku parc. č. **318/11 k. ú. Špičák** nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými známými záměry významný vliv na Evropsky významnou lokalitu Šumava a Ptačí oblast Šumava.

Záměr je navržen na území III. zóny odstupňované ochrany Chráněné krajinné oblasti Šumava, na území Evropsky významné lokality Šumava, mimo území Ptačí oblasti Šumava. Na dotčeném pozemku se nevyskytují přírodní stanoviště a biotopy druhů, která jsou předmětem ochrany evropsky významné lokality.

Jaroslava Koutná
vedoucí pracoviště Sušice



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD PRO ÚZEMÍ KRAJŮ PLZEŇSKÉHO A JIHOČESKÉHO

Hřímalého 2730/11, 301 00 PLZEŇ

Sp. zn.: SZ SBS 42191/2021
Č. j. : SBS 42191/2021/OBÚ-06/1
Váš dopis zn.:

Vyřizuje: Mgr. Tomáš Kvídera
Tel.: 377850408
E-mail: Tomas.Kvidera@cbusbs.cz

V. H. S. H. s. r. o.

**Ptákovická 489
386 01 Strakonice**

V Plzni: 13. 10. 2021

Věc: Vyjádření ke stavbě vrtu pro tepelné čerpadlo o předpokládané hloubce 190 m na pozemku parc. č. 318/11 v k. ú. Špičák

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského (dále jen „OBÚ“), k Vaší žádosti o vyjádření k shora uváděné stavbě, jako dotčený orgán státní správy, zajišťující při územně plánovací činnosti ochranu nerostného bohatství ve smyslu § 15 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvádí, že z tohoto titulu nemá námitek k umístění výše uvedené stavby.

K vlastnímu provedení stavby vrtu upozorňujeme, že vrtání vrtů s délkou nad 30 metrů je činností prováděnou hornickým způsobem ve smyslu § 3 písm. f) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, kterou může provádět jen organizace, která je držitelem oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem – vrtání vrtů s délkou nad 30 m, vydaným příslušným obvodním báňským úřadem. OBÚ v tomto případě požaduje, aby zahájení činnosti prováděné hornickým způsobem bylo prováděcí organizací ve smyslu § 5 odst. 4 citovaného zákona ohlášeno OBÚ, způsobem stanoveným vyhláškou č. 104/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pro provádění vrtných prací musí být odborně kvalifikovanou osobou s osvědčením odborné způsobilosti „báňský projektant“ zpracována projektová dokumentace vrtných prací ve smyslu § 23 vyhlášky č. 239/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Mgr. Tomáš Kvídera
obvodní báňský inspektor

PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VRT PRO TEPELNÉ ČERPADLO

Železná Ruda – p.č.318/11 (k.ú. Špičák)

Stupeň: **Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby**

Stavebník: Veronika Janečková, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda

RNDr. Lubomír Aron
báňský projektant
§ 4, písm. e) vyhl. č. 298/2005 Sb.
OBÚ Plzeň č. 1727/2001

Ing. Václav Chvátal,
V Radčicích 59/2h, 322 00 Plzeň
ČKAIT 0200195

Vypracoval: v září 2021

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby - „Vrt pro tepelné čerpadlo – projektovaný rekreační dům“
- b) místo stavby - obec Železná Ruda, p.č.318/11 (ostatní plocha) v k.ú. Špičák (796051)
- c) předmět dokumentace - realizace vrtu pro tepelné čerpadlo (IVT GEO 612C, výkon 3 – 12 kW) umístěné v objektu projektovaného rekreačního domu. Jedná se o stavbu trvalou.

A.1.2 Údaje o žadateli

- a) Veronika Janečková, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) GEKON, spol. s r.o., IČ: 43870741, Politických vězňů 36, 301 00 Plzeň
- b) Ing. Václav Chvátal, ČKAIT – 0200195

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavbu představuje jeden stavební objekt – 1 vrt včetně vystrojení. Stavba nemá technologické soubory. Technologickým zařízením bude vlastní tepelné čerpadlo (IVT GEO 612C, výkon 3 – 12 kW) umístěné v objektu projektovaného rekreačního domu – není součástí stavby vrtu.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Hydrogeologická mapa ČSSR 1:200 000, list 21 Klatovy
- Vodohospodářská mapa ČSSR 1:50 000, list 21 – 44 Železná Ruda
- Základní mapa ČR 1 : 25 000, list 21 – 442 Železná Ruda
- Informace z katastru nemovitostí (září 2021)
- Hydrogeologický posudek - GEKON, spol. s r.o. (Krupař J., září 2021)

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku: Zájmové území se nachází v lokalitě Špičák (obec Železná Ruda), v území s rozptýlenou zástavbou. Pozemek je přístupný z místní účelové komunikace. Charakter území se realizací stavby nezmění.

b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací: Při zpracování dokumentace nebyly zjištěny žádné rozpory s platnou územně plánovací dokumentací. Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování podle §18 a §19 Stavebního zákona. Navrhovaný záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Vrt pro tepelné čerpadlo bude součástí technické infrastruktury projektovaného rekreačního domu. Vrt V-1 umožní jeho ekologické vytápění. Stavba není v rozporu s uspořádáním stávající a plánované okolní zástavby a se stávajícím charakterem a hodnotou území.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území: Stavba nevyžaduje výjimky či úlevová řešení.

d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Zhotovitel stavby musí splnit veškerá správní vyjádření a rozhodnutí vydaná po odevzdání projektu v rámci svojí koordinační činnosti. Účastníky řízení jsou i vlastníci sousedních pozemků (dotčené vlastníky sousedních pozemků určí schvalovací orgán). Zhotovitel stavby musí respektovat závazná stanoviska dotčených orgánů. Žádné specifické požadavky dotčených orgánů z projednávání stavby doposud nevyplynuly.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů: Součástí předkládané dokumentace pro realizaci 1 vrtu (hloubka 190 m) pro TČ v zájmovém prostoru, je hydrogeologické posouzení, hodnotící dotčené území a jeho blízké okolí. Závěr HG posudku (Krupař J., září 2021) je následující: „Podrobným zhodnocením problematiky jsem dospěl k názoru, že projektované vrtné práce na pozemku p.č.318/11 v k.ú. Špičák neovlivní negativně stávající vodní režim v okolí. Vrtné práce spojené s realizací vrtu V-1 pro tepelné čerpadlo na zájmovém pozemku nevyvolají vůči svému okolí střet zájmů spojený s prokazatelným poklesem hladiny podzemní vody.“

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů: Pozemek je součástí území CHKO Šumava.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.: Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území: Stavba nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry v území.

i) Požadavky na sanaci, demolice, kácení dřevin: Nebudou prováděny žádné asanace, bourací práce ani nedojde ke kácení porostů.

j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé): Nebude se provádět vynětí ze zemědělského půdního fondu. Funkce lesa není na pozemku zastoupena.

k) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnosti bezbariérového přístupu k navrhované stavbě): Netýká se.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice: Stavba nemá žádné požadavky na podmiňující nebo vyvolané investice. Doba výstavby bude činit maximálně 2 měsíce.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje: Stavba vrtu pro tepelné čerpadlo a rozvodů do objektu projektovaného rekreačního domu bude provedena na pozemku stavebníka p.č.318/11 (ostatní plocha) v k.ú. Špičák. Dotčené pozemky – viz dokladová část.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo: Vrt pro tepelné čerpadlo nemá žádné ochranné pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby: Jedná se o nové technické řešení vytápění objektu projektovaného rekreačního domu.

b) Účel užívání stavby: Účelem stavby je zásobování teplem z 1 vrtu o hloubce 190 m (označeného V-1) pro TČ (bez čerpání podzemní vody) a ohřev TUV v objektu projektovaného rekreačního domu.

c) Trvalá nebo dočasná stavba: Jedná se o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby: Stavba nevyžaduje výjimky či úlevová řešení. Stavba bude odpovídat ustanovením vyhl. č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na stavby ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb. Bezbariérové řešení (vyhl. č. 398/2009 Sb.) se stavby vrtu pro TČ netýká.

e) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Zhotovitel stavby musí splnit veškerá správní vyjádření a rozhodnutí vydaná po odevzdání projektu v rámci svojí koordinační činnosti. Účastníky řízení jsou i vlastníci sousedních pozemků (dotčené vlastníky sousedních pozemků určí schvalovací orgán). Zhotovitel stavby musí respektovat závazná stanoviska dotčených orgánů. Žádné specifické požadavky dotčených orgánů z projednávání stavby doposud nevyplýnuly.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů: Stavba je součástí území CHKO Šumava.

g) Navrhované parametry stavby: Neřeší se – vrt o celkové hloubce 190 m je ukončen cca 1,2 m pod úrovní terénu (bez jakýchkoli povrchových projevů).

h) Základní bilance stavby: Netýká se.

i) Základní předpoklady výstavby: Předpokládáme zahájení výstavby - druhé pololetí 2021. Stavba nebude prováděná po etapách. Předpokládaná doba výstavby - do 2 měsíců od zahájení.

j) Orientační náklady stavby: Cena prací vrtu pro TČ včetně napojení do objektu projektovaného rekreačního domu je cca 190.000,-Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus: Netýká se.

b) Architektonické řešení: Netýká se.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Netýká se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba nevyžaduje řešení této problematiky.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Netýká se.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Nápojení rozvodu tepla se provede pro objekt projektovaného rekreačního domu z 1 vrtu pro TČ o venkovním průměru 140 mm a hloubce 190 m. Do vrtného stvolu bude po odvrtání osazen dvouokruhový kolektor zhotovený z PE hadic 4 x 40 x 3,7 mm PE 100 RC PN 16. Kolektor bude z vrtu vyveden přímo do prostoru (technické místnosti), ve kterém bude umístěno vlastní tepelné čerpadlo. PE hadice umístěné ve vrtu tvoří po napojení k tepelnému čerpadlu uzavřený hydraulický okruh, který jímá nízkopotenciální geotermální teplo pro tepelné čerpadlo. V takto uzavřeném systému tedy nedochází k odčerpávání podzemních vod. Průchod konstrukcí domu bude osazen chráničkou a kolektor bude opatřen tepelnou izolací ze syntetického kaučuku.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Technické řešení výstavby vrtu se provede podle požadavků dodavatele tepelných čerpadel, pomocí polyetylenových trubek o průměru 40x3,7 mm s osazením distančních vložek. Potrubí musí být vyspádováno směrem k vrtu. Po provedení vrtu a jeho vystrojení se provede zatěsnění mezikruží jílocementovou suspenzí. Při uvažované hloubce vrtu (190 m), použití dvouokruhových sond a jeho vzdálenosti od vlastního tepelného čerpadla, tvoří náplň celého systému cca 450 l nemrznoucí směsi, kterou tvoří z cca 30 % obilní líh.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Vrt pro TČ nemá žádné požární ochranné pásmo, a proto zásady požární ochrany nejsou řešeny.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Netýká se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Netýká se.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží* – předpokládá se střední radonové riziko
- b) *ochrana před bludnými proudy* – netýká se
- c) *ochrana před technickou seizmicitou* – běžná pro danou lokalitu
- d) *ochrana před hlukem* – nevyskytuje se
- e) *protipovodňová opatření* – nevyskytují se, dotčený prostor leží mimo záplavové území
- f) *ochrana před ostatními účinky* – území není poddolováno, není zaznamenán výskyt metanu apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Nápojovací místa technické infrastruktury: Netýká se.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky: Nápojení rozvodu tepla se provede pro objekt projektovaného rekreačního domu z 1 vrtu pro TČ o venkovním průměru 140 mm a hloubce 190 m. Do vrtného stvolu bude po odvrtání osazen dvouokruhový kolektor zhotovený z PE hadic 4 x 40 x 3,7 mm PE 100 RC PN 16. Kolektor bude z vrtu vyveden přímo do prostoru (technické místnosti), ve kterém bude umístěno vlastní tepelné čerpadlo. PE hadice umístěné ve vrtu tvoří po napojení k tepelnému čerpadlu uzavřený hydraulický okruh, který jímá nízkopotenciální geotermální teplo pro tepelné čerpadlo. V takto uzavřeném systému tedy nedochází k odčerpávání podzemních vod. Průchod konstrukcí domu bude osazen chráničkou a kolektor bude opatřen tepelnou izolací ze syntetického kaučuku.

B.4 Dopravní řešení

- a) Netýká se.
- b) Dopravně je zájmový pozemek přístupný z pozemku p.č.318/38 (trvalý travní porost) v k.ú. Špičák.
- c) Netýká se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V místě realizace vrtu nejsou žádné stromy ani vzrostlá zeleň.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) Vliv na životní prostředí: Likvidace odpadů, spotřeba energií na výrobu, řešení ochrany ovzduší, řešení ochrany hluku, se výstavby vrtu pro TČ netýkají.
- b) Vliv na přírodu a krajinu: Netýká se.
- c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000: Netýká se.
- d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí: Netýká se.
- e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení: Netýká se.
- f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů: Vrt pro tepelné čerpadlo nemá žádné ochranné pásmo.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva se stavba vrtu netýká.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu: Netýká se.
- b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin: Ochrana před vnikáním nepovolených osob bude řešena výstražnými cedulemi umístěnými okolo vrtu (v době realizace). Nebudou prováděny žádné asanace, bourací práce ani nedojde ke kácení porostů.
- c) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště: Dočasně - cca 1 m².
- d) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy: Netýká se.
- e) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin: Výkopový materiál bude použit na pozemku majitele na terénní úpravy.

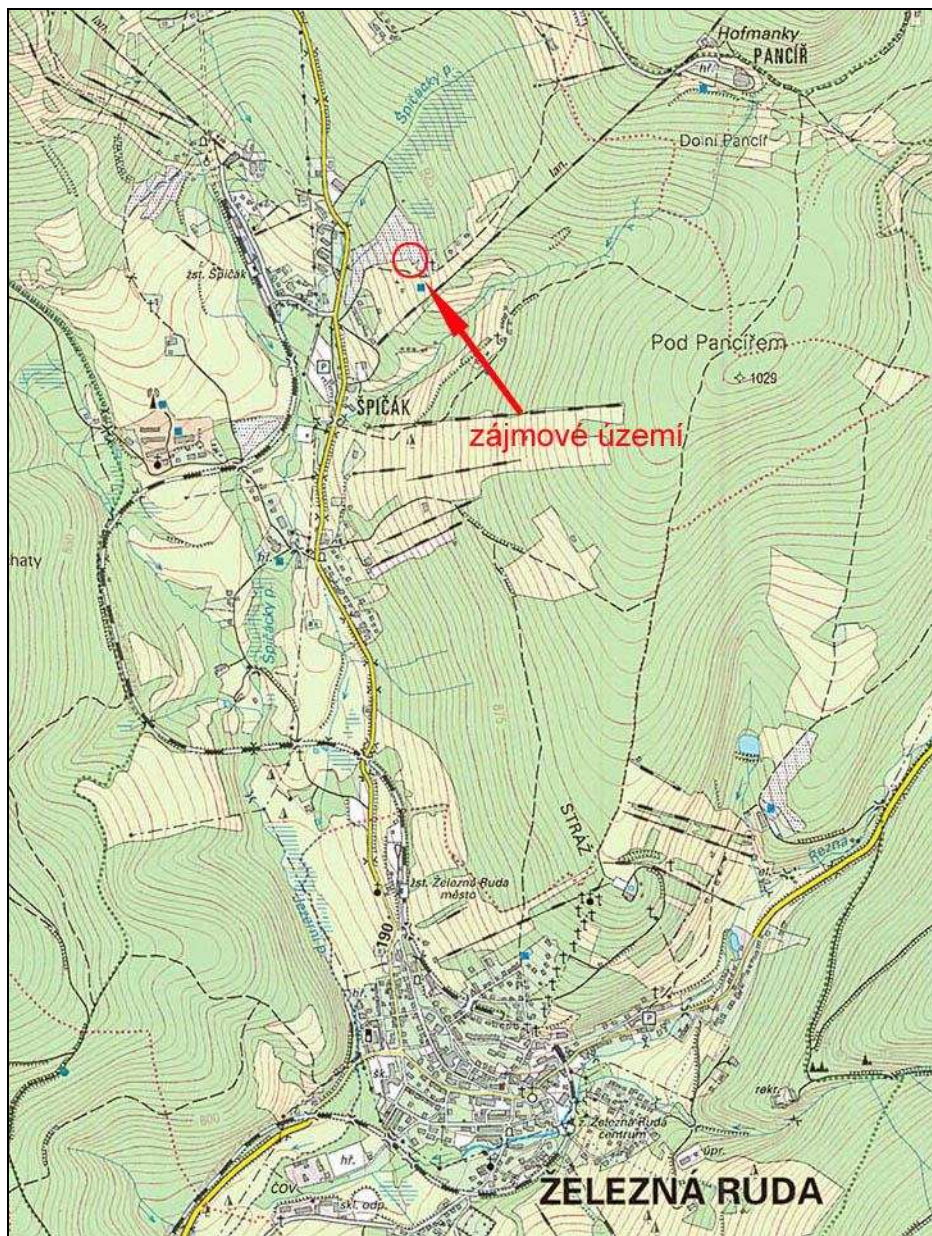
B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Netýká se.

SITUACE LOKALITY

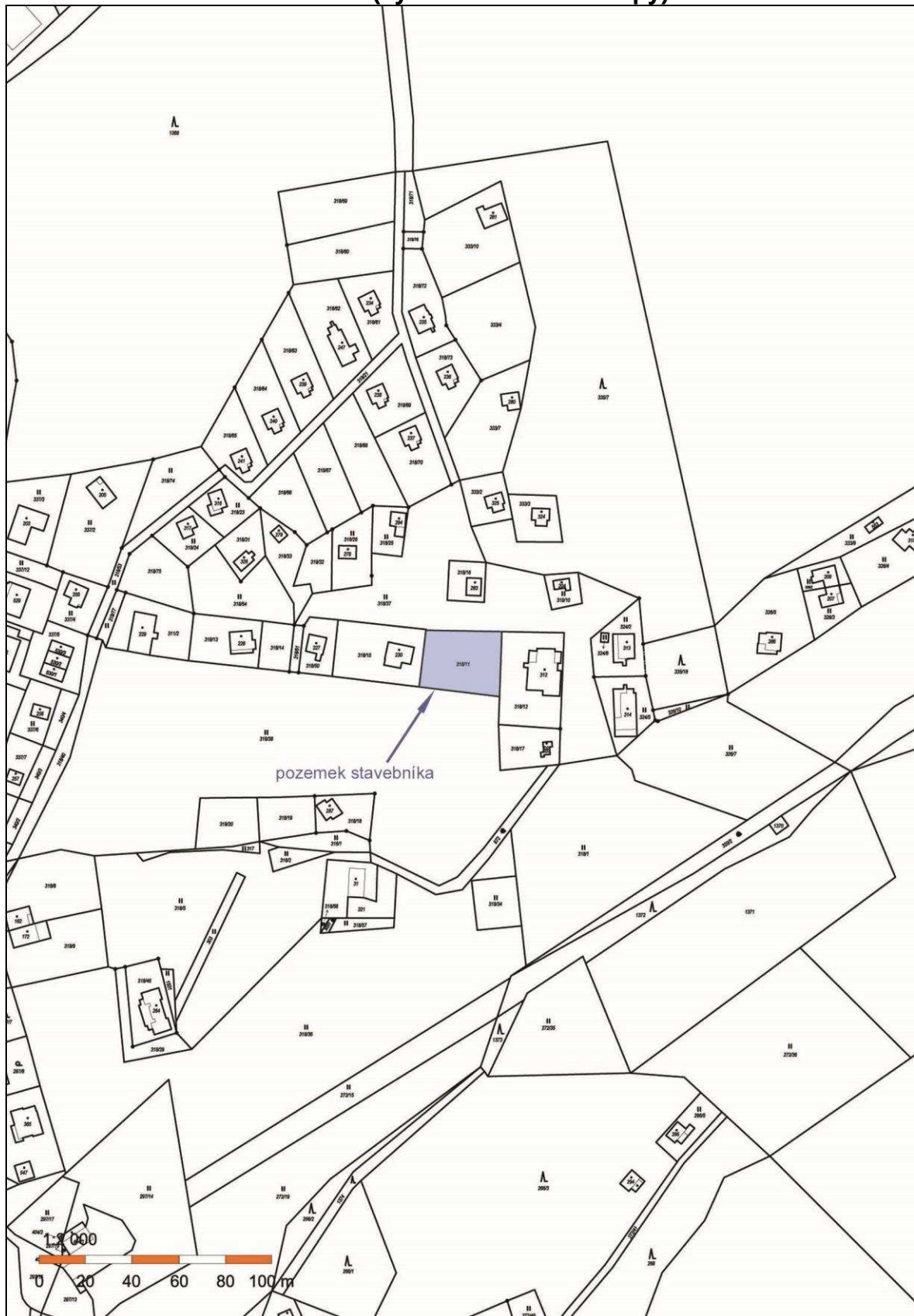
1 : 25 000

(výřez ze základní mapy ČR, list 21 – 442 Železná Ruda)

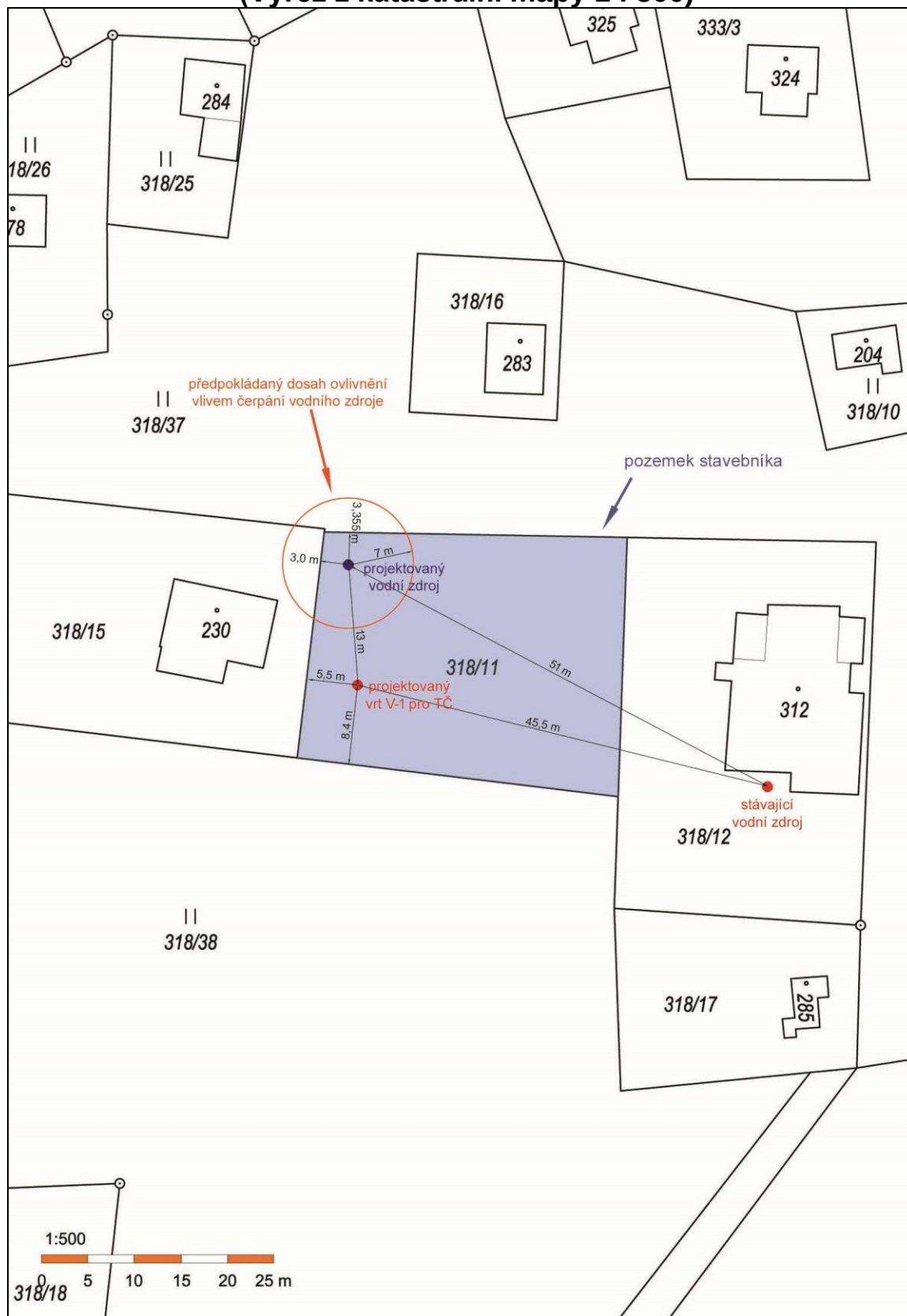


SITUACE LOKALITY

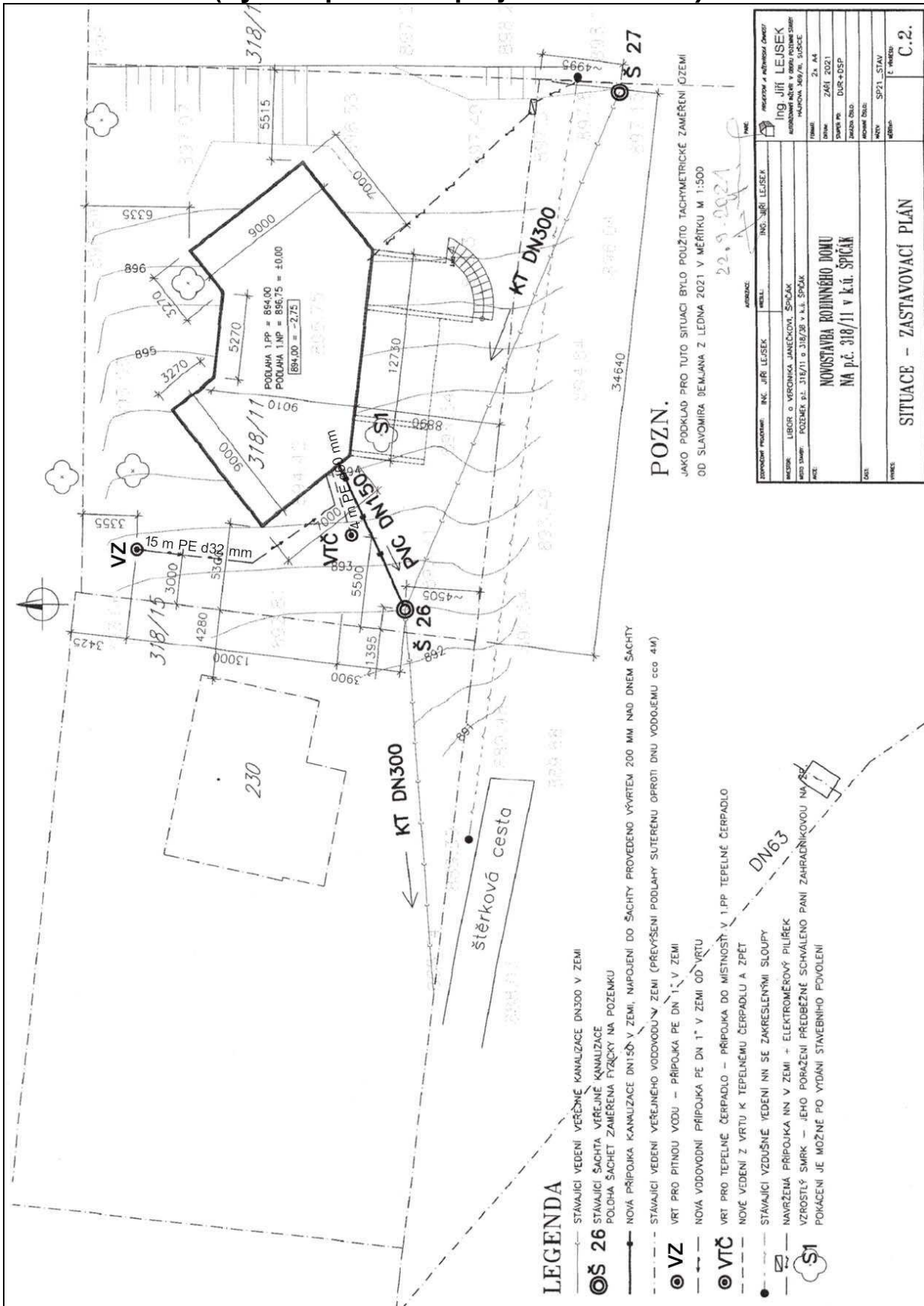
1 : 2 000 (výřez z katastrální mapy)



PODROBNÁ SITUACE ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ
UMÍSTĚNÍ VRTU PRO TČ
(Výřez z katastrální mapy 1 : 500)



(Výřez z podkladu projektanta 1 : 400)



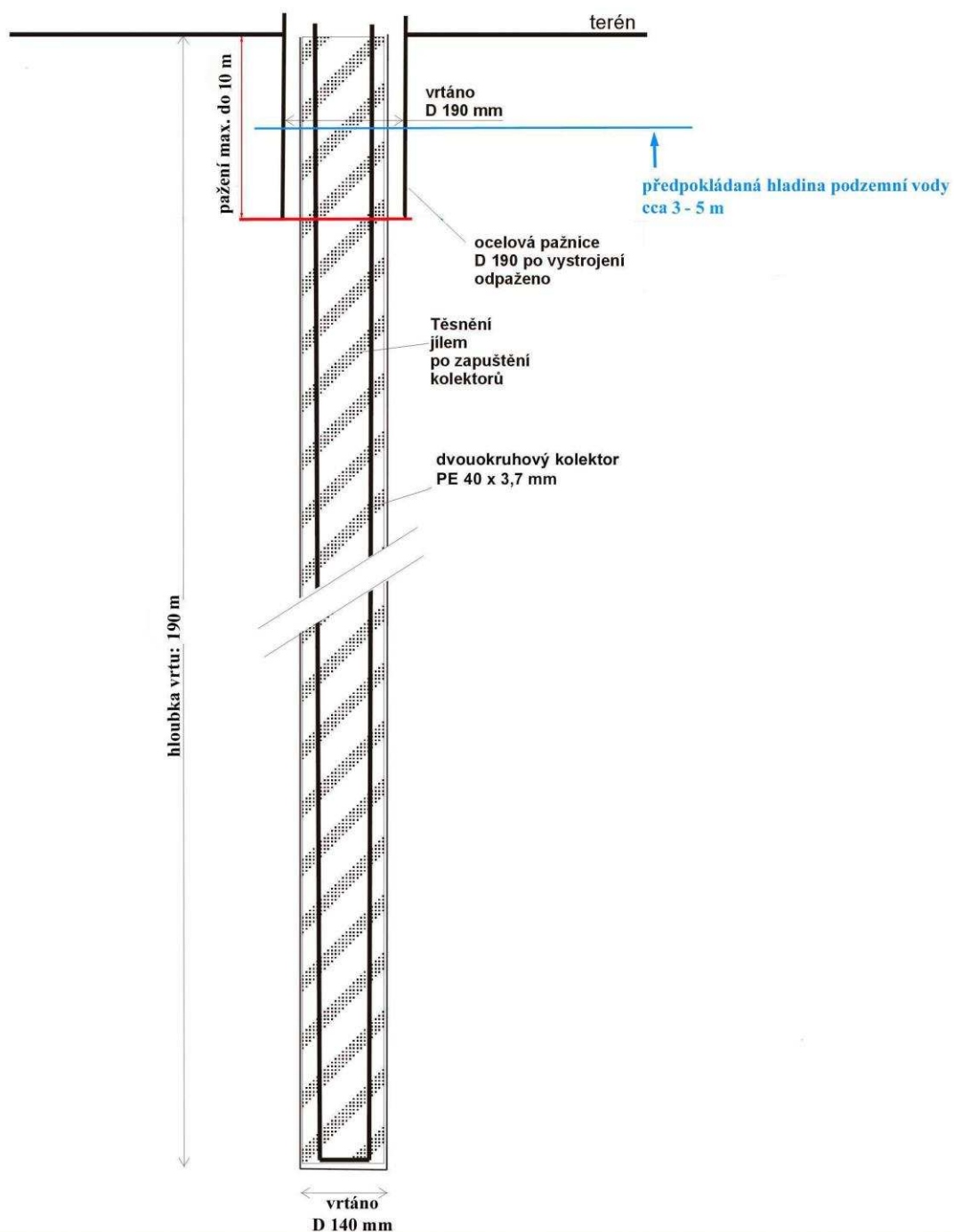
Konstrukce vrtu pro tepelné čerpadlo

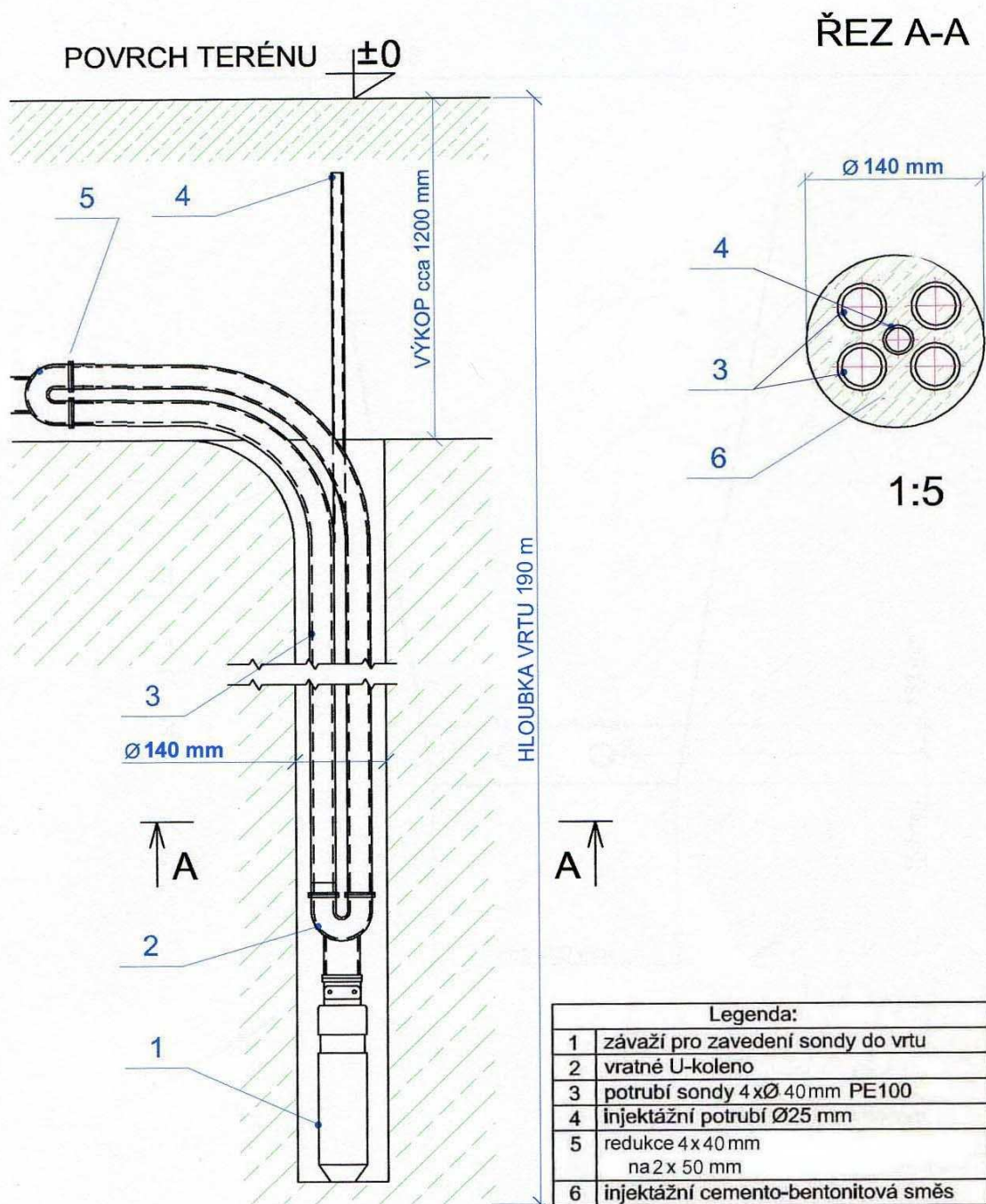
Schéma vrtu pro tepelné čerpadlo

vrt V-1; hloubka 190 m

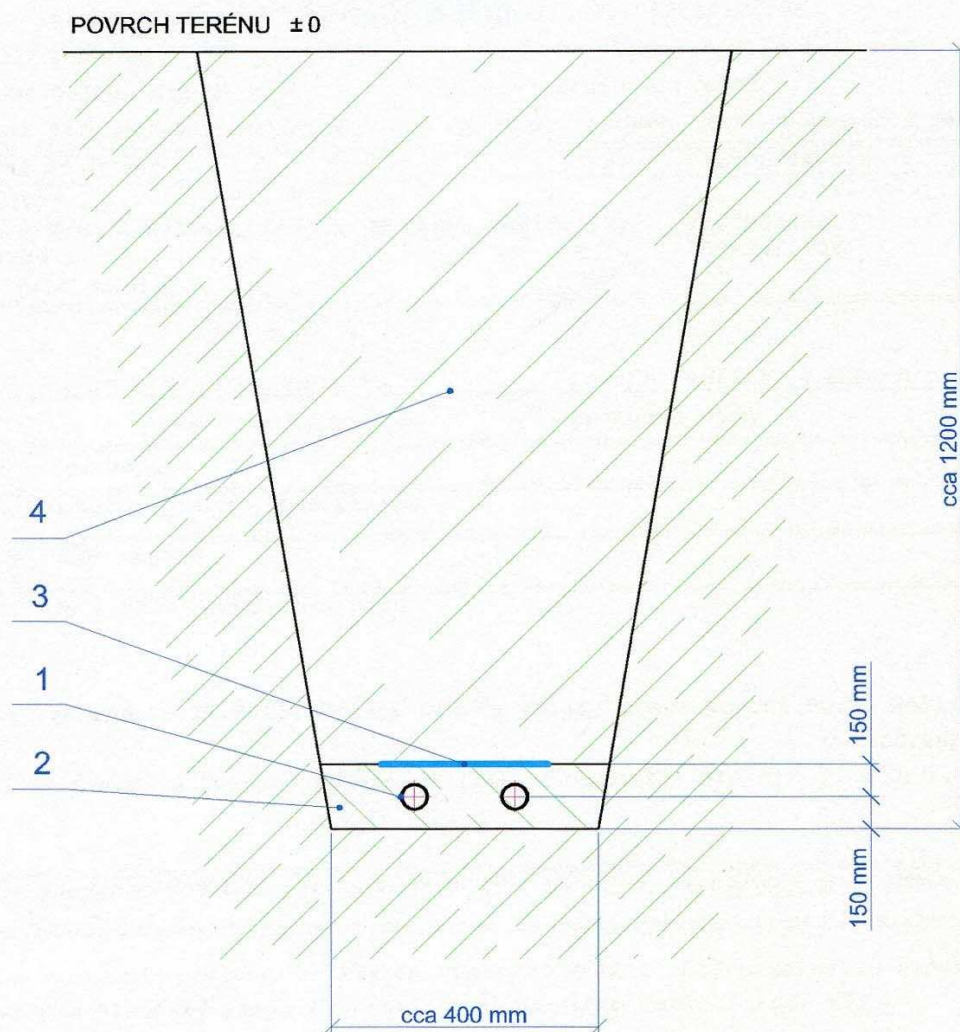
lokalita: obec Železná Ruda, k.ú. Špičák, p.č.318/11

Konstrukce vrtu





Akce:	Vrt pro primární okruh tepelného čerpadla		
Obsah:	Návrh konstrukce vrtu - dvouokruhový		Datum: 24.9.2021
Investor:	Veronika Janečková, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda		Měřítko: 1:10
			Výkres. č.:
P.P.Č.:	318/11	K.Ú.:	Špičák
Tech. kontrola:		Vyhotovil:	



Legenda:	
1	potrubí horizontálního vedení
2	obsyp, pískové lože (0 až 4 mm)
3	signální fólie
4	původní vykopaná zemina

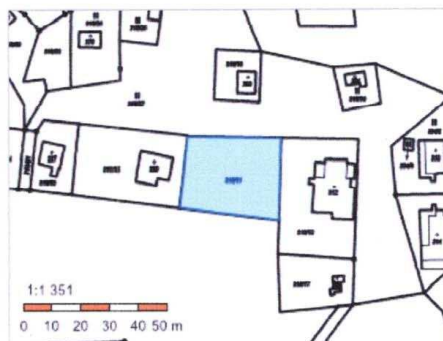
Akce:	Vrt pro primární okruh tepelného čerpadla		
Obsah:	Horizontální vedení primárního okruhu		Datum: 24.9.2021
Investor:	Veronika Janečková, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda		Měřítko: 1:10
P.P.Č.:	318/11	K.Ú.:	Špičák
Tech. kontrola:		Vyhotovil:	

E Dokladová část

- Katastr nemovitostí
- Oprávnění

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	318/11
Obec:	Železná Ruda [557528]
Katastrální území:	Špičák [796051]
Číslo LV:	1363
Výměra [m ²]:	873
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Janečková Veronika, Špičák 36, 34004 Železná Ruda	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast
evropsky významná lokalita

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno vedení
Zákaz zcizení a zatížení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

➡ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Plzeňský kraj](#), [Katastrální pracoviště Klatovy](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 24.09.2021 17:00.

Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo: [318/11](#) 
Obec: [Železná Ruda \[557528\]](#) 
Katastrální území: [Špičák \[796051\]](#)
Číslo LV: [1363](#)
Výměra [m²]: 873

[Rozbalit/zabalit vše](#)

✖ Špičák; p. č. 318/12

Vlastnické právo	Podíl
Kratochvílová Nataša, Prostřední 132/46, Nová Hospoda, 31800 Plzeň	

✖ Špičák; p. č. 318/15

Vlastnické právo	Podíl
SJM Novák Karel Ing. PhD. a Nováková Jablonková Jana Ing. <i>Novák Karel Ing. PhD., Svěpomoc 670, 39102 Sezimovo Ústí</i> <i>Nováková Jablonková Jana Ing., Spolková 78/2, Lobzy, 31200 Plzeň</i>	

✖ Špičák; p. č. 318/37

Vlastnické právo	Podíl
Vrbas František, Špičák 31, 34004 Železná Ruda	

✖ Špičák; p. č. 318/38

Vlastnické právo	Podíl
Vrbas František, Špičák 31, 34004 Železná Ruda	

PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VRT PRO TEPELNÉ ČERPADLO

Železná Ruda – p.č.318/11 (k.ú. Špičák)

Stupeň: **Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby**

Stavebník: Veronika Janečková, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda

RNDr. Lubomír Aron
báňský projektant
§ 4, písm. e) vyhl. č. 298/2005 Sb.
OBÚ Plzeň č. 1727/2001

Ing. Václav Chvátal,
V Radčicích 59/2h, 322 00 Plzeň
ČKAIT 0200195

Vypracoval: v září 2021

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby - „Vrt pro tepelné čerpadlo – projektovaný rekreační dům“
- b) místo stavby - obec Železná Ruda, p.č.318/11 (ostatní plocha) v k.ú. Špičák (796051)
- c) předmět dokumentace - realizace vrtu pro tepelné čerpadlo (IVT GEO 612C, výkon 3 – 12 kW) umístěné v objektu projektovaného rekreačního domu. Jedná se o stavbu trvalou.

A.1.2 Údaje o žadateli

- a) Veronika Janečková, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) GEKON, spol. s r.o., IČ: 43870741, Politických vězňů 36, 301 00 Plzeň
- b) Ing. Václav Chvátal, ČKAIT – 0200195

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavbu představuje jeden stavební objekt – 1 vrt včetně vystrojení. Stavba nemá technologické soubory. Technologickým zařízením bude vlastní tepelné čerpadlo (IVT GEO 612C, výkon 3 – 12 kW) umístěné v objektu projektovaného rekreačního domu – není součástí stavby vrtu.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Hydrogeologická mapa ČSSR 1:200 000, list 21 Klatovy
- Vodohospodářská mapa ČSSR 1:50 000, list 21 – 44 Železná Ruda
- Základní mapa ČR 1 : 25 000, list 21 – 442 Železná Ruda
- Informace z katastru nemovitostí (září 2021)
- Hydrogeologický posudek - GEKON, spol. s r.o. (Krupař J., září 2021)

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku: Zájmové území se nachází v lokalitě Špičák (obec Železná Ruda), v území s rozptýlenou zástavbou. Pozemek je přístupný z místní účelové komunikace. Charakter území se realizací stavby nezmění.

b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací: Při zpracování dokumentace nebyly zjištěny žádné rozpory s platnou územně plánovací dokumentací. Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování podle §18 a §19 Stavebního zákona. Navrhovaný záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Vrt pro tepelné čerpadlo bude součástí technické infrastruktury projektovaného rekreačního domu. Vrt V-1 umožní jeho ekologické vytápění. Stavba není v rozporu s uspořádáním stávající a plánované okolní zástavby a se stávajícím charakterem a hodnotou území.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území: Stavba nevyžaduje výjimky či úlevová řešení.

d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Zhotovitel stavby musí splnit veškerá správní vyjádření a rozhodnutí vydaná po odevzdání projektu v rámci svojí koordinační činnosti. Účastníky řízení jsou i vlastníci sousedních pozemků (dotčené vlastníky sousedních pozemků určí schvalovací orgán). Zhotovitel stavby musí respektovat závazná stanoviska dotčených orgánů. Žádné specifické požadavky dotčených orgánů z projednávání stavby doposud nevyplynuly.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů: Součástí předkládané dokumentace pro realizaci 1 vrtu (hloubka 190 m) pro TČ v zájmovém prostoru, je hydrogeologické posouzení, hodnotící dotčené území a jeho blízké okolí. Závěr HG posudku (Krupař J., září 2021) je následující: „Podrobným zhodnocením problematiky jsem dospěl k názoru, že projektované vrtné práce na pozemku p.č.318/11 v k.ú. Špičák neovlivní negativně stávající vodní režim v okolí. Vrtné práce spojené s realizací vrtu V-1 pro tepelné čerpadlo na zájmovém pozemku nevyvolají vůči svému okolí střet zájmů spojený s prokazatelným poklesem hladiny podzemní vody.“

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů: Pozemek je součástí území CHKO Šumava.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.: Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území: Stavba nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry v území.

i) Požadavky na sanaci, demolice, kácení dřevin: Nebudou prováděny žádné asanace, bourací práce ani nedojde ke kácení porostů.

j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé): Nebude se provádět vynětí ze zemědělského půdního fondu. Funkce lesa není na pozemku zastoupena.

k) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnosti bezbariérového přístupu k navrhované stavbě): Netýká se.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice: Stavba nemá žádné požadavky na podmiňující nebo vyvolané investice. Doba výstavby bude činit maximálně 2 měsíce.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje: Stavba vrtu pro tepelné čerpadlo a rozvodů do objektu projektovaného rekreačního domu bude provedena na pozemku stavebníka p.č.318/11 (ostatní plocha) v k.ú. Špičák. Dotčené pozemky – viz dokladová část.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo: Vrt pro tepelné čerpadlo nemá žádné ochranné pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby: Jedná se o nové technické řešení vytápění objektu projektovaného rekreačního domu.

b) Účel užívání stavby: Účelem stavby je zásobování teplem z 1 vrtu o hloubce 190 m (označeného V-1) pro TČ (bez čerpání podzemní vody) a ohřev TUV v objektu projektovaného rekreačního domu.

c) Trvalá nebo dočasná stavba: Jedná se o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby: Stavba nevyžaduje výjimky či úlevová řešení. Stavba bude odpovídat ustanovením vyhl. č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na stavby ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb. Bezbariérové řešení (vyhl. č. 398/2009 Sb.) se stavby vrtu pro TČ netýká.

e) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Zhotovitel stavby musí splnit veškerá správní vyjádření a rozhodnutí vydaná po odevzdání projektu v rámci svojí koordinační činnosti. Účastníky řízení jsou i vlastníci sousedních pozemků (dotčené vlastníky sousedních pozemků určí schvalovací orgán). Zhotovitel stavby musí respektovat závazná stanoviska dotčených orgánů. Žádné specifické požadavky dotčených orgánů z projednávání stavby doposud nevyplýnuly.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů: Stavba je součástí území CHKO Šumava.

g) Navrhované parametry stavby: Neřeší se – vrt o celkové hloubce 190 m je ukončen cca 1,2 m pod úrovní terénu (bez jakýchkoli povrchových projevů).

h) Základní bilance stavby: Netýká se.

i) Základní předpoklady výstavby: Předpokládáme zahájení výstavby - druhé pololetí 2021. Stavba nebude prováděná po etapách. Předpokládaná doba výstavby - do 2 měsíců od zahájení.

j) Orientační náklady stavby: Cena prací vrtu pro TČ včetně napojení do objektu projektovaného rekreačního domu je cca 190.000,-Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus: Netýká se.

b) Architektonické řešení: Netýká se.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Netýká se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba nevyžaduje řešení této problematiky.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Netýká se.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Nápojení rozvodu tepla se provede pro objekt projektovaného rekreačního domu z 1 vrtu pro TČ o venkovním průměru 140 mm a hloubce 190 m. Do vrtného stvolu bude po odvrtání osazen dvouokruhový kolektor zhotovený z PE hadic 4 x 40 x 3,7 mm PE 100 RC PN 16. Kolektor bude z vrtu vyveden přímo do prostoru (technické místnosti), ve kterém bude umístěno vlastní tepelné čerpadlo. PE hadice umístěné ve vrtu tvoří po napojení k tepelnému čerpadlu uzavřený hydraulický okruh, který jímá nízkopotenciální geotermální teplo pro tepelné čerpadlo. V takto uzavřeném systému tedy nedochází k odčerpávání podzemních vod. Průchod konstrukcí domu bude osazen chráničkou a kolektor bude opatřen tepelnou izolací ze syntetického kaučuku.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Technické řešení výstavby vrtu se provede podle požadavků dodavatele tepelných čerpadel, pomocí polyetylenových trubek o průměru 40x3,7 mm s osazením distančních vložek. Potrubí musí být vyspádováno směrem k vrtu. Po provedení vrtu a jeho vystrojení se provede zatěsnění mezikruží jílocementovou suspenzí. Při uvažované hloubce vrtu (190 m), použití dvouokruhových sond a jeho vzdálenosti od vlastního tepelného čerpadla, tvoří náplň celého systému cca 450 l nemrznoucí směsi, kterou tvoří z cca 30 % obilní líh.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Vrt pro TČ nemá žádné požární ochranné pásmo, a proto zásady požární ochrany nejsou řešeny.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Netýká se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Netýká se.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží* – předpokládá se střední radonové riziko
- b) *ochrana před bludnými proudy* – netýká se
- c) *ochrana před technickou seizmicitou* – běžná pro danou lokalitu
- d) *ochrana před hlukem* – nevyskytuje se
- e) *protipovodňová opatření* – nevyskytují se, dotčený prostor leží mimo záplavové území
- f) *ochrana před ostatními účinky* – území není poddolováno, není zaznamenán výskyt metanu apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Nápojovací místa technické infrastruktury: Netýká se.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky: Nápojení rozvodu tepla se provede pro objekt projektovaného rekreačního domu z 1 vrtu pro TČ o venkovním průměru 140 mm a hloubce 190 m. Do vrtného stvolu bude po odvrtání osazen dvouokruhový kolektor zhotovený z PE hadic 4 x 40 x 3,7 mm PE 100 RC PN 16. Kolektor bude z vrtu vyveden přímo do prostoru (technické místnosti), ve kterém bude umístěno vlastní tepelné čerpadlo. PE hadice umístěné ve vrtu tvoří po napojení k tepelnému čerpadlu uzavřený hydraulický okruh, který jímá nízkopotenciální geotermální teplo pro tepelné čerpadlo. V takto uzavřeném systému tedy nedochází k odčerpávání podzemních vod. Průchod konstrukcí domu bude osazen chráničkou a kolektor bude opatřen tepelnou izolací ze syntetického kaučuku.

B.4 Dopravní řešení

- a) Netýká se.
- b) Dopravně je zájmový pozemek přístupný z pozemku p.č.318/38 (trvalý travní porost) v k.ú. Špičák.
- c) Netýká se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V místě realizace vrtu nejsou žádné stromy ani vzrostlá zeleň.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) Vliv na životní prostředí: Likvidace odpadů, spotřeba energií na výrobu, řešení ochrany ovzduší, řešení ochrany hluku, se výstavby vrtu pro TČ netýkají.
- b) Vliv na přírodu a krajinu: Netýká se.
- c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000: Netýká se.
- d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí: Netýká se.
- e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení: Netýká se.
- f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů: Vrt pro tepelné čerpadlo nemá žádné ochranné pásmo.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva se stavba vrtu netýká.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu: Netýká se.
- b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin: Ochrana před vnikáním nepovolených osob bude řešena výstražnými cedulemi umístěnými okolo vrtu (v době realizace). Nebudou prováděny žádné asanace, bourací práce ani nedojde ke kácení porostů.
- c) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště: Dočasně - cca 1 m².
- d) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy: Netýká se.
- e) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin: Výkopový materiál bude použit na pozemku majitele na terénní úpravy.

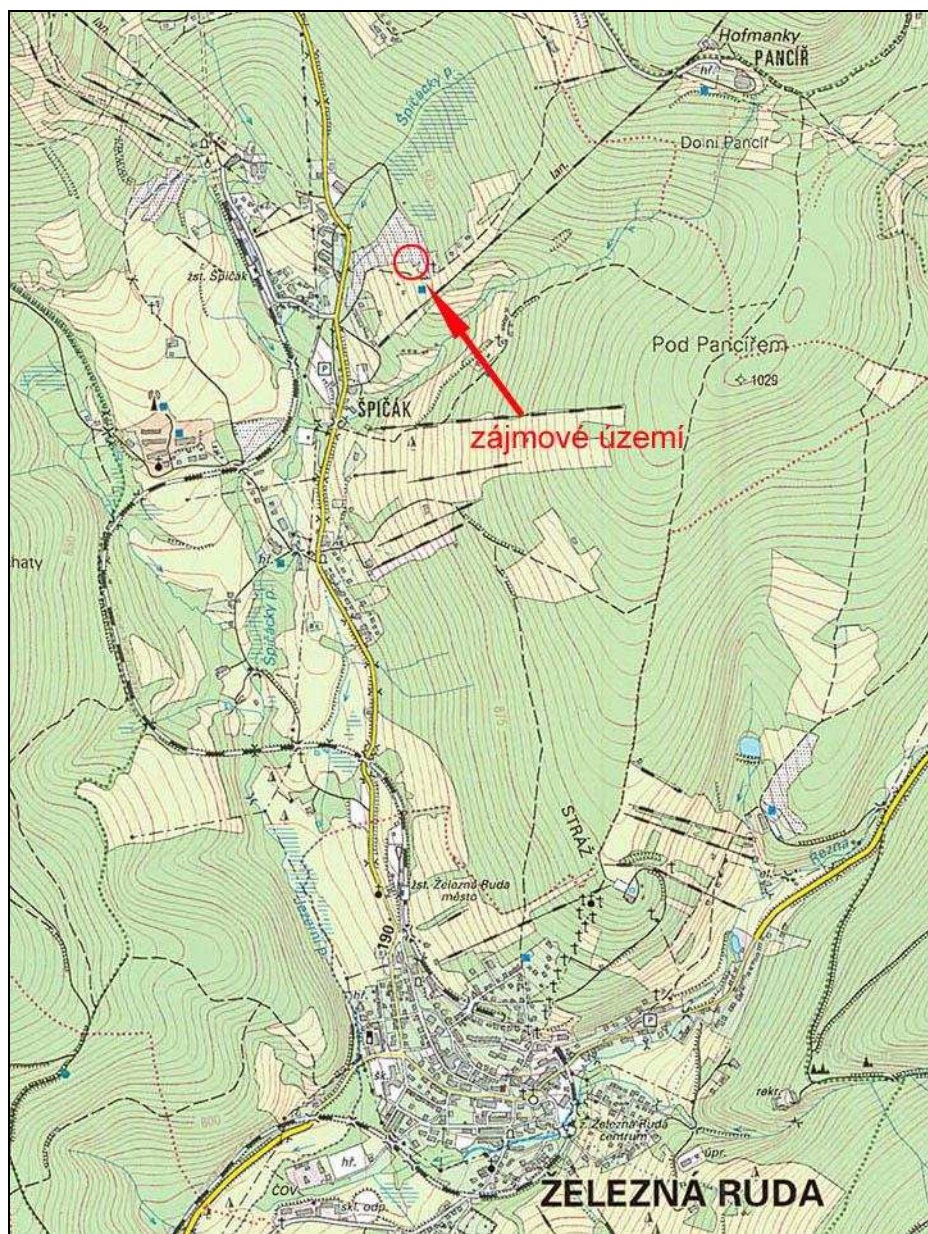
B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Netýká se.

SITUACE LOKALITY

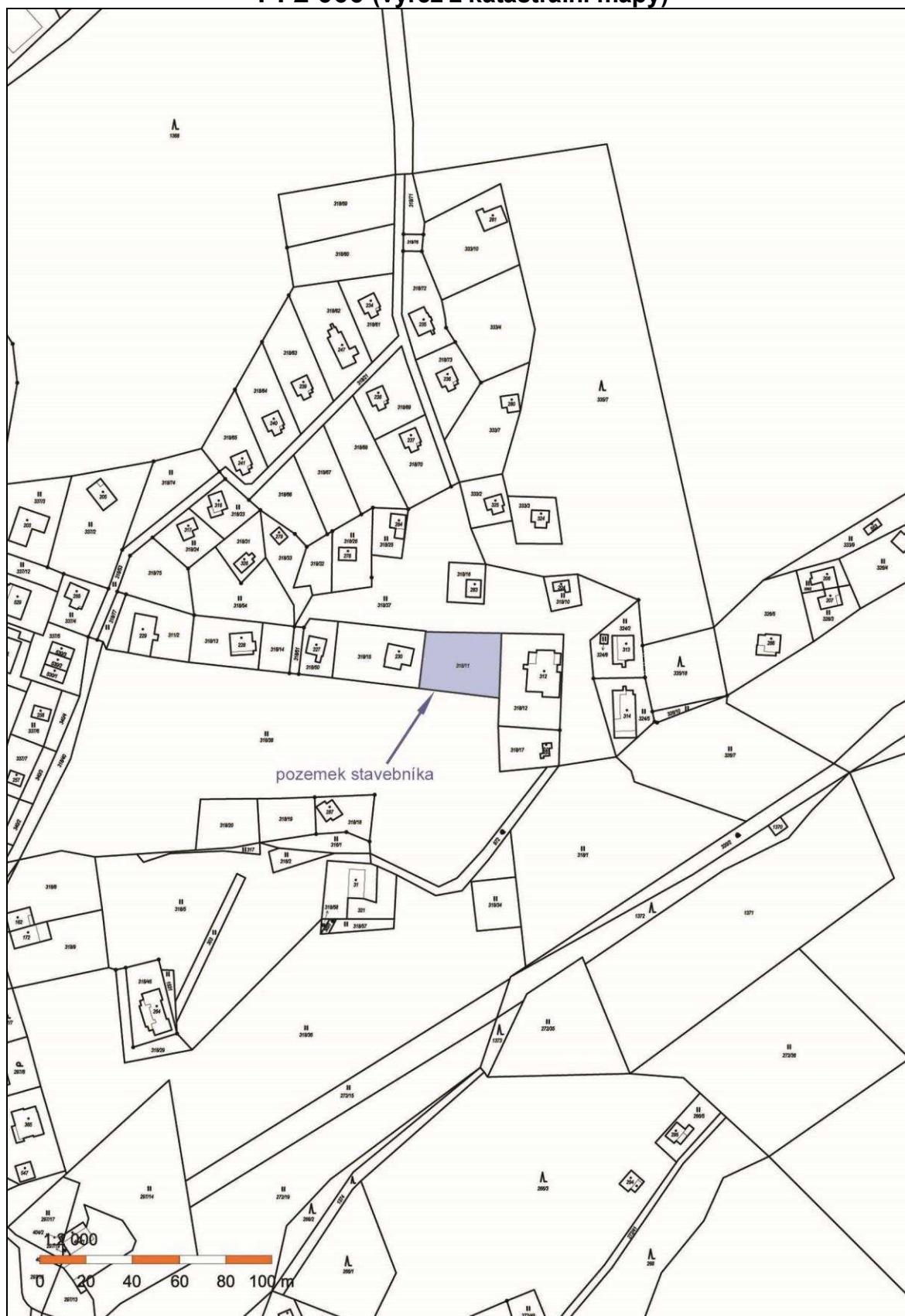
1 : 25 000

(výřez ze základní mapy ČR, list 21 – 442 Železná Ruda)



SITUACE LOKALITY

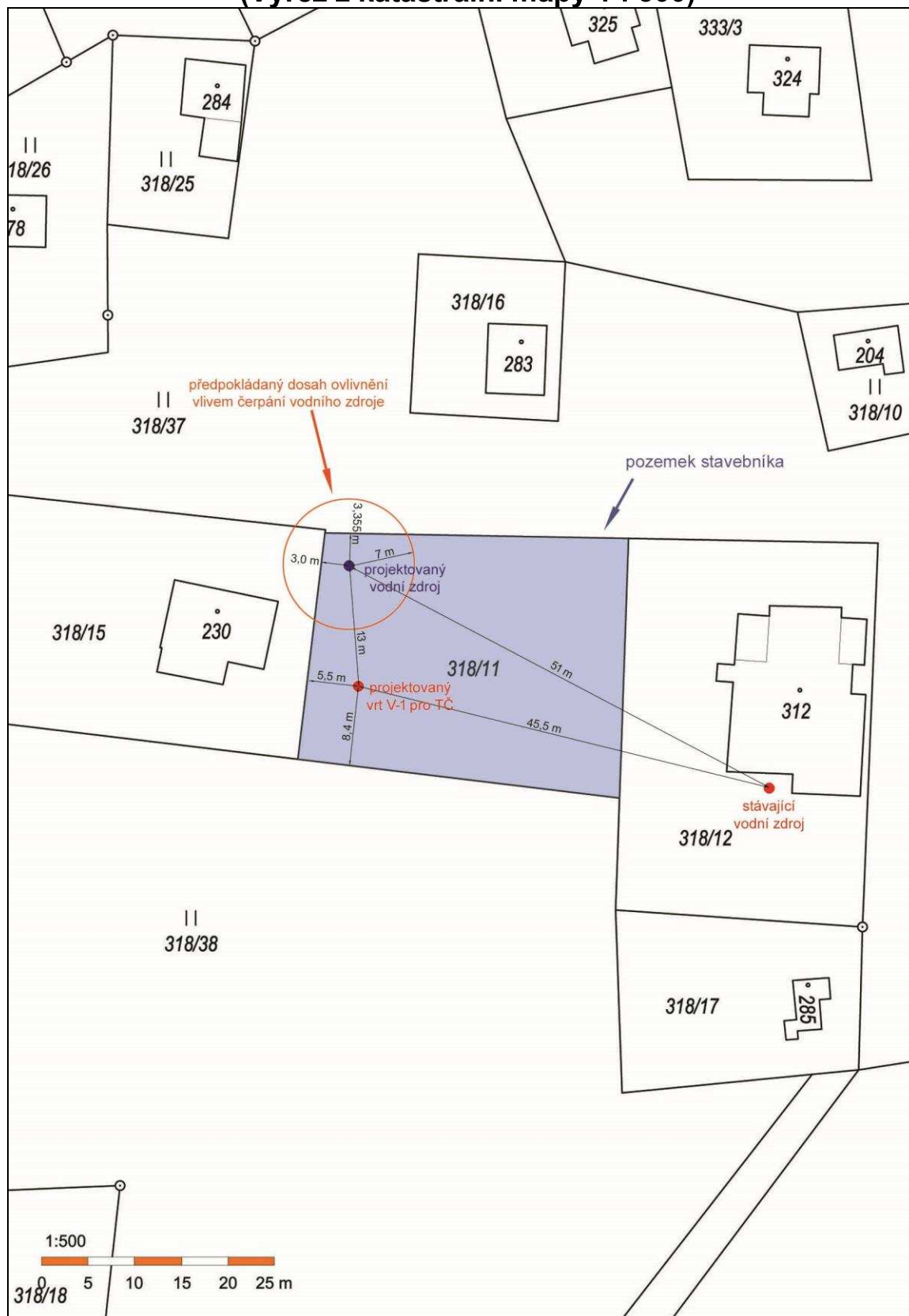
1 : 2 000 (výřez z katastrální mapy)



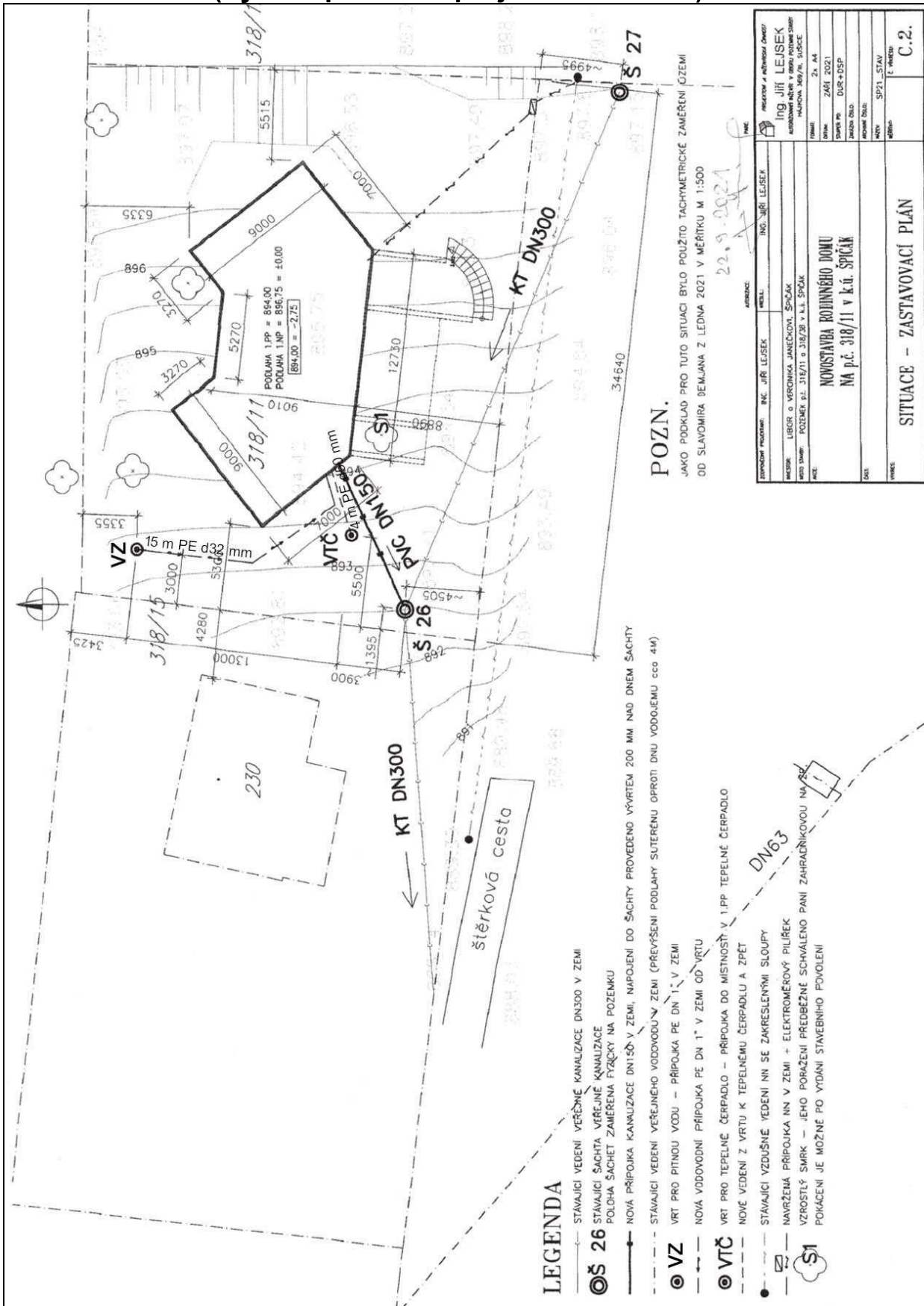
PODROBNÁ SITUACE ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ

UMÍSTĚNÍ VRTU PRO TČ

(Výřez z katastrální mapy 1 : 500)



(Výřez z podkladu projektanta 1 : 400)



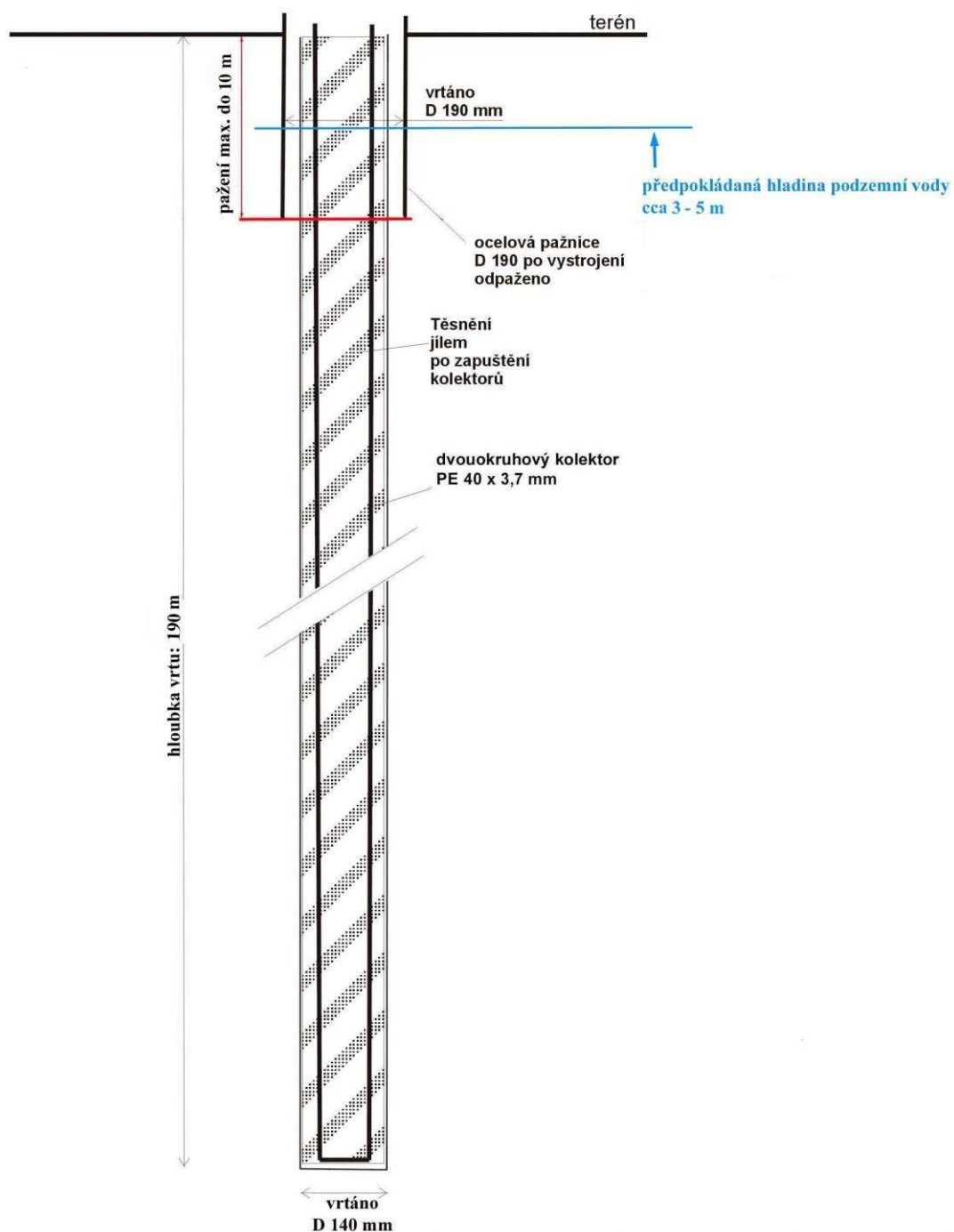
Konstrukce vrtu pro tepelné čerpadlo

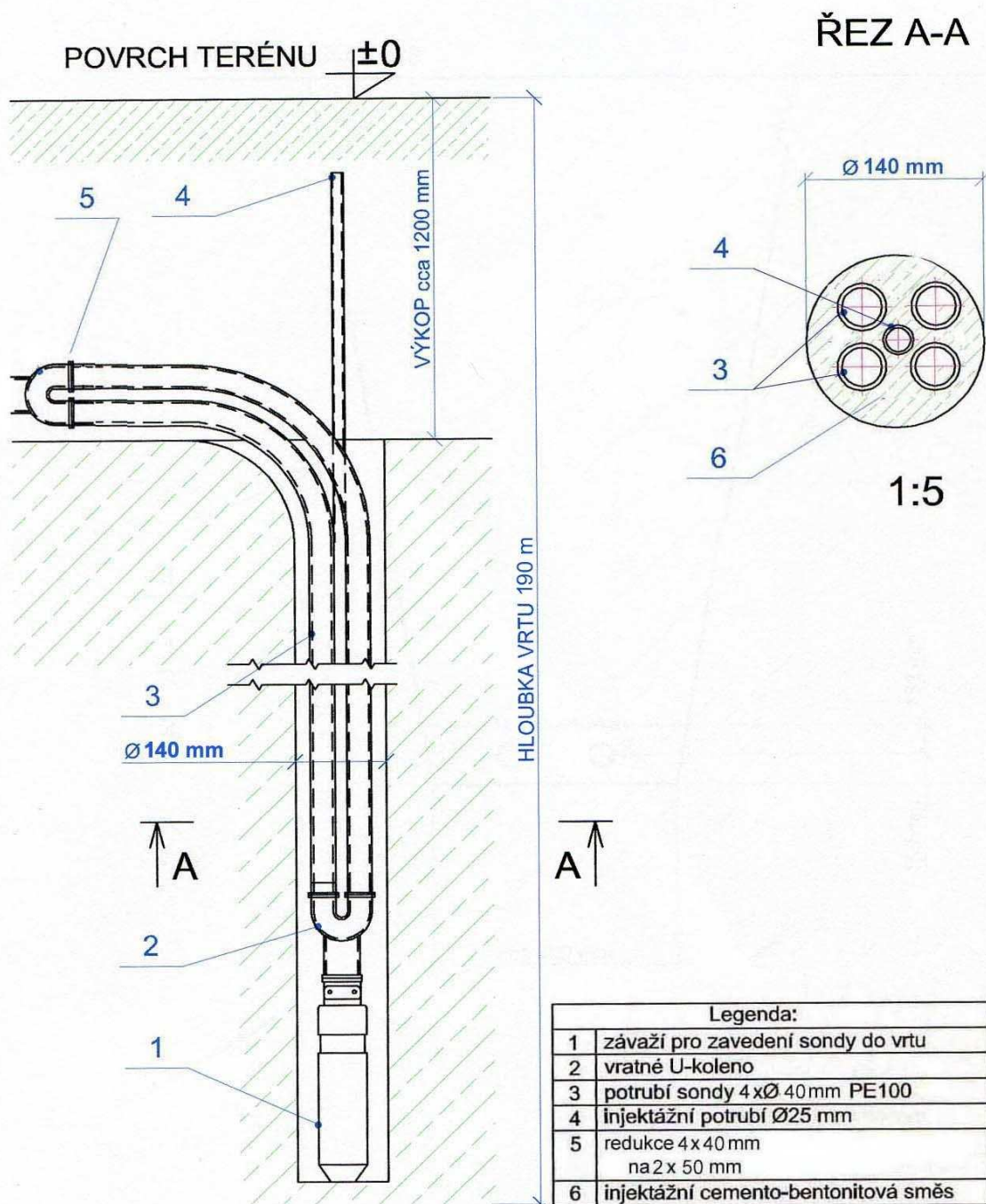
Schéma vrtu pro tepelné čerpadlo

vrt V-1; hloubka 190 m

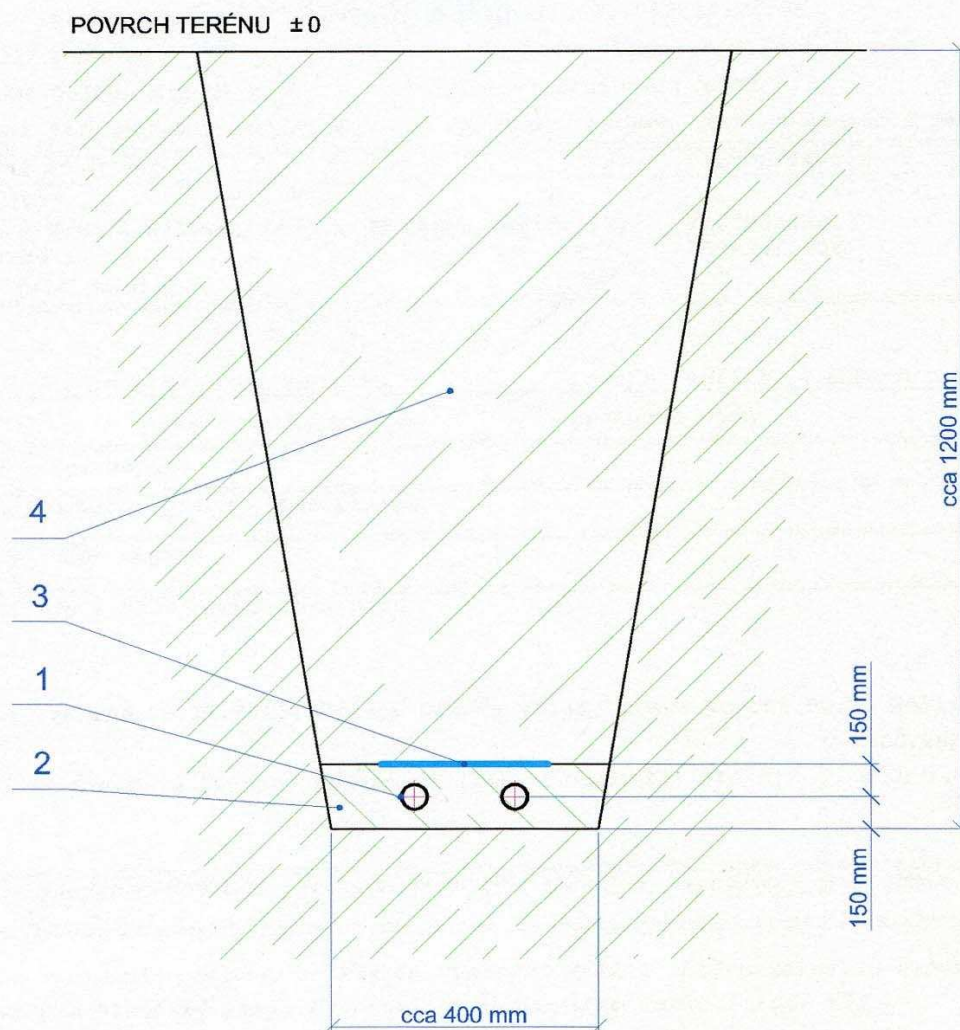
lokalita: obec Železná Ruda, k.ú. Špičák, p.č.318/11

Konstrukce vrtu





Akce:	Vrt pro primární okruh tepelného čerpadla		
Obsah:	Návrh konstrukce vrtu - dvouokruhový		Datum: 24.9.2021
Investor:	Veronika Janečková, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda		Měřítko: 1:10
			Výkres. č.:
P.P.Č.:	318/11	K.Ú.:	Špičák
Tech. kontrola:		Vyhotovil:	



Legenda:	
1	potrubí horizontálního vedení
2	obsyp, pískové lože (0 až 4 mm)
3	signální fólie
4	původní vykopaná zemina

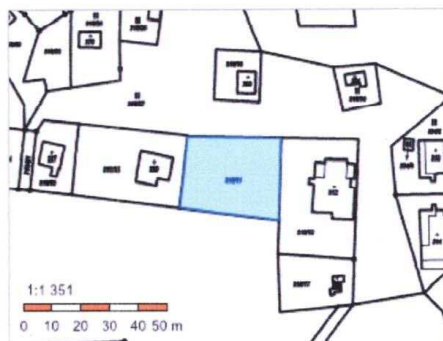
Akce:	Vrt pro primární okruh tepelného čerpadla		
Obsah:	Horizontální vedení primárního okruhu		Datum: 24.9.2021
Investor:	Veronika Janečková, Špičák 36, 340 04 Železná Ruda		Měřítko: 1:10
P.P.Č.:	318/11	K.Ú.:	Špičák
Tech. kontrola:		Vyhotovil:	

E Dokladová část

- Katastr nemovitostí
- Oprávnění

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	318/11
Obec:	Železná Ruda [557528]
Katastrální území:	Špičák [796051]
Číslo LV:	1363
Výměra [m ²]:	873
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Janečková Veronika, Špičák 36, 34004 Železná Ruda

Způsob ochrany nemovitosti

Název

chráněná krajinná oblast

evropsky významná lokalita

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno vedení

Zákaz zcizení a zatížení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

➤ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Plzeňský kraj](#), [Katastrální pracoviště Klatovy](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 24.09.2021 17:00.

Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo: [318/11](#) 
Obec: [Železná Ruda \[557528\]](#) 
Katastrální území: [Špičák \[796051\]](#)
Číslo LV: [1363](#)
Výměra [m²]: 873

[Rozbalit/zabalit vše](#)

✖ Špičák; p. č. 318/12

Vlastnické právo	Podíl
Kratochvílová Nataša, Prostřední 132/46, Nová Hospoda, 31800 Plzeň	

✖ Špičák; p. č. 318/15

Vlastnické právo	Podíl
SJM Novák Karel Ing. PhD. a Nováková Jablonková Jana Ing. <i>Novák Karel Ing. PhD., Svěpomoc 670, 39102 Sezimovo Ústí</i> <i>Nováková Jablonková Jana Ing., Spolková 78/2, Lobzy, 31200 Plzeň</i>	

✖ Špičák; p. č. 318/37

Vlastnické právo	Podíl
Vrbas František, Špičák 31, 34004 Železná Ruda	

✖ Špičák; p. č. 318/38

Vlastnické právo	Podíl
Vrbas František, Špičák 31, 34004 Železná Ruda	